

O G Ł O S Z E N I E
o przetargu ustnym nieograniczonym
Wójt Gminy Tarnów Opolski ogłasza III nieograniczony
przetarg ustny na zbycie nieruchomości niezabudowanych położonych w
miejsowości Walidrogi

I.Przedmiot przetargu:

**1.Nieruchomości przeznaczone do przetargu oznaczone są działkami:744/155,745/155
746/155,747/155,743/155 zapisane w Kw nr 77904**

Pierwszy przetarg odbył się dnia 18.07.14 i zakończył się wynikiem negatywnym.

II.Opis nieruchomości:działki położone są przy ul.Opolskiej w Walidrogach wzdłuż drogi krajowej nr 94 relacji Opole-Katowice.

III.Cena wywoławcza dla nieruchomości oznaczonych numerem działki wynosi:

**744/155 o pow.0,1300 ha wraz z udziałem wynoszącym 2357/10000 części w działce nr
743/155 o pow.0,0990ha cena wywoławcza 90 000 zł**

**745/155 o pow.0,1300 ha wraz z udziałem wynoszącym 2357/10000 części w działce nr
743/155 o pow.0,0990ha cena wywoławcza 90 000 zł**

**746/155 o pow.0,1300 ha wraz z udziałem wynoszącym 2357/10000 części w działce nr
743/155 o pow.0,0990ha cena wywoławcza 90 000 zł**

**747/155 o pow.0,1615 ha wraz z udziałem wynoszącym 2929/10000 części w działce nr
743/155 o pow.0,0990ha cena wywoławcza 109 000 zł**

Podatek Vat nalicza się od wylicytowanej ceny w przetargu za nieruchomość

IV. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1%ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

V. W planie zagospodarowania przestrzennego wsi Walidrogi nieruchomości te przeznaczone są pod usługi publiczne, komercyjne i transportu samochodowego

VI. Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu są bez obciążeń, ograniczeń i zobowiązań.

VII.Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium

w wysokości : 10 % ceny wywoławczej , wpłata w kasie urzędu gminy

do dnia 28.11.2014 r. do godz.14 lub na konto : Bank Spółdzielczy I Oddz.Tarnów Op

- Nr 29 8884 0004 2003 0032 4555 0008

1. Wadium wpłacone przez uczestnika , który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się osoby, która wygra przetarg od zawarcia umowy.

2. Wadium zwraca się po zakończonym przetargu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Przetarg odbędzie się dnia 3 grudnia 2014 r. o godz. 12 w budynku Urzędu Gminy pok. 2 w Tarnowie Opolskim ul. Dworcowa 6
4. Przystępujący do przetargu zobowiązani są do złożenia pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu i że warunki te przyjmują bez zastrzeżeń /druk do pobrania w pok. 3/ Termin do złożenia oświadczenia upływa z dniem 28.11.2014

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami/ minął w dniu 08.06.2014r.

1. Przetarg jest nieograniczony zgodnie z § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. Dz.U. Nr 207 poz. 2108 w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości
2. Wójt zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn. dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w pok. 3 w Urzędzie Gminy tel: 077/4640864 .


WÓJT
Krzysztof Mutz