

OGŁOSZENIE
o przetargu ustnym nieograniczonym
Wójt Gminy Tarnów Opolski ogłasza I nieograniczony
przetarg ustny na zbycie nieruchomości niezabudowanych położonych w
miejsowości Walidrogi

I.Przedmiot przetargu:

1.Nieruchomości przeznaczone do przetargu oznaczone są działkami:744/155,745/155
746/155,747/155,743/155 zapisane w Kw nr 77904

II.Opis nieruchomości:działki położone są przy ul.Opolskiej w Walidrogach wzdłuż drogi krajowej nr 94 relacji Opole-Katowice.

III.Cena wywoławcza dla nieruchomości oznaczonych numerem działki wynosi:

744/155 o pow.0,1300 ha	wraz z udziałem wynoszącym 2357/10000 części w działce nr	
743/155 o pow.0,0990ha	cena wywoławcza	102 000 zł
745/155 o pow.0,1300 ha	wraz z udziałem wynoszącym 2357/10000 części w działce nr	
743/155 o pow.0,0990ha	cena wywoławcza	102 000 zł
746/155 o pow.0,1300 ha	wraz z udziałem wynoszącym 2357/10000 części w działce nr	
743/155 o pow.0,0990ha	cena wywoławcza	102 000 zł
747/155 o pow.0,1615 ha	wraz z udziałem wynoszącym 2929/10000 części w działce nr	
743/155 o pow.0,0990ha	cena wywoławcza	126 000 zł

Podatek Vat nalicza się od wylicytowanej ceny w przetargu za nieruchomość

IV. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

V. W planie zagospodarowania przestrzennego wsi Walidrogi nieruchomości te przeznaczone są pod usługi publiczne, komercyjne i transportu samochodowego

VI. Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu są bez obciążeń, ograniczeń i zobowiązań.

VII.Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w wysokości : 10 % ceny wywoławczej , wpłata w kasie urzędu gminy do dnia 30.09.2015 r. do godz.14 w kasie urzędu gminy lub na konto : Bank Spółdzielczy I Oddz.Tarnów Op – Nr 29 8884 0004 2003 0032 4555 0008

1.Wadium wpłacone przez uczestnika , który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się osoby, która wygra przetarg od zawarcia umowy.

2.Wadium zwraca się po zakończonym przetargu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3.Przetarg odbędzie się dnia 6 października 2015 r. o godz.12,30 w budynku Urzędu Gminy pok.2 w Tarnowie Opolskim ul. Dworcowa 6

4.Przystępujący do przetargu zobowiązani są do złożenia pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu i że warunki te przyjmują bez zastrzeżeń /druk do pobrania w pok.3/ Termin do złożenia oświadczenia upływa z dniem 30.09.2015

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U z 2010 r.Nr 102 poz.651 ze zmianami/ minął w dniu 25.08.2015r.

1.Przetarg jest nieograniczony zgodnie z § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. Dz.U.Nr 207 poz.2108 w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości

2.Wójt zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn. dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w pok.3 w Urzędzie Gminy tel:077/4640864 .

WÓJT
Krzysztof Mutz