

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Tarnów Opolski ogłasza II nieograniczony przetarg ustny na zbycie nieruchomości zabudowanej w Miedzianej oraz nieruchomości niezabudowanych w miejscowości Tarnów Op .

1. Nieruchomości przeznaczone do przetargu oznaczone są działka nr 35 zabudowana obręb Miedziana oraz dz.nr 1341/6, 1342/6, 1348/6, 1349/6 obręb Tarnów Op .

2. Dla nieruchomości tych Sąd Rejonowy w Opolu Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi Kw.Nr 76104 i 76162,

3. Cena wywoławcza dla nieruchomości oznaczonych numerami działek wynosi:

35 o pow.0,0970 ha	cena wywoławcza	120 2500 zł
1341/6 o pow.0.0799 ha	cena wywoławcza	54 000 zł
1342/6 o pow.0.0737 ha	cena wywoławcza	50 000 zł
1348/6 o pow.0.0752 ha	cena wywoławcza	50 500 zł
1349/6 o pow.0.0772 ha	cena wywoławcza	52 000 zł

Podatek Vat nalicza się od wylicytowanej ceny w przetargu za nieruchomość

Przetarg I na w/w nieruchomości odbył się dnia 14 .04.2016r.- brak oferentów

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

4. W planie zagospodarowania przestrzennego wsi Tarnów Op nieruchomości przeznaczone są pod budowę mieszkaniową jednorodzinną , oraz w Miedzianej pod budowę usługową i mieszkaniową.

5. Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu są bez obciążeń ,ograniczeń i zobowiązań.

6. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium**

w wysokości : 10 % ceny wywoławczej do dnia 07.06.2016 r. w kasie urzędu gminy

lub na konto :Bank Spółdzielczy Oddz. Tarnów Op – Nr 29 8884 0004 2003 0032 4555 0008

7. Wadium wpłacone przez uczestnika , który wygra przetarg zaliczone zostanie

na poczet ceny sprzedaży. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się osoby, która wygra przetarg od zawarcia umowy.

8. Wadium podlega zwrotowi na wskazane konto w terminie 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu

9. **Przetarg odbędzie się dnia 22 czerwca 2016 r. o godz.11 w budynku Urzędu Gminy pok.3 w Tarnowie Opolskim ul. Dworcowa 6**

Przystępujący do przetargu zobowiązani są do złożenia pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu i że warunki te przyjmują bez zastrzeżeń /druk do pobrania w pok.3/ Termin do złożenia oświadczenia upływa z dniem **17.06.2016 r.**

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U z 2010 r.Nr 102 poz.651 ze zmianami/ minął w dniu 30.03.2016r.

10. Przetarg jest nieograniczony zgodnie z § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. Dz.U.Nr 207 poz.2108 w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości

11. Wójt zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w pok.3 w Urzędzie Gminy tel:077/4640864

W Ó J T
Krzysztof Mysz