

Projekt

z dnia 11 października 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY TARNÓW OPOLSKI**

z dnia 24 października 2016 r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości
na terenie Gminy Tarnów Opolski**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm¹⁾), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 716 ze zm.²⁾) **Rada Gminy Tarnów Opolski uchwala, co następuje:**

§ 1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie gminy Tarnów Opolski:

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bezwzględnie na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,85 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **4,54zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,20 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł** od 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych **0,75 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **21,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **10,59 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **4,61zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **5,00zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

3) od budowli : **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2016 r, poz. 716 ze zm.).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tarnów Opolski .

§ 3. Z dniem 31 grudnia 2016r. traci moc uchwała Nr XIII/92/2015 z dnia 23 listopada 2015 r Rady Gminy Tarnów Opolski w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Tarnów Opolski (Dz. Urz. Województwa Opolskiego z 2015r poz.2679).

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 r.

Przewodniczący Rady
Gminy

Rudolf Urban

¹⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone: w Dz.U. z 2016 r poz.1579

²⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone : w Dz.U. z 2016 r poz. 1579