

**WÓJT
GMINY TARNÓW OPOLSKI**



- PROJEKT -
**MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WSI MIEDZIANA -2
Z ELEMENTAMI OPRACOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNEGO**

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA
NA ŚRODOWISKO**

AUTOR:
mgr inż. Katarzyna POHIBIEŁKO



JBPiP Spółka z o.o. www.jbpip.pl
58-500 Jelenia Góra, ul. Mickiewicza 26, tel. 605 428 864
NIP 611 015 51 61

PRACOWNIA ARCHITEKTURY KRAJOBRAZU
mgr inż. Katarzyny POHIBIEŁKO
e-mail: katarzynapohibielko@op.pl, kp@jbpip.pl

Jelenia Góra, LISTOPAD 2016 r.

SPIS TREŚCI:

1.	PODSTAWA, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.....	3
2.	INFORMACJA O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU ORAZ POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	6
2.1.	INFORMACJA O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU.....	6
2.2.	POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	7
3	METODY ZASTOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY.....	8
4.	PRZEWIDYWANE METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PLANU.....	8
5.	TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO.....	9
6.	STAN I FUNKCJONOWANIE ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PLANU.....	9
6.1.	CHARAKTERYSTYKA ZASOBÓW ŚRODOWISKA.....	9
6.2.	DOTYCHCZASOWE ZMIANY ŚRODOWISKA I POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PLANU.....	19
6.3.	POWIĄZANIA PRZYRODNICZE OBSZARU Z JEGO OTOCZENIEM.....	20
6.4.	OCHRONA PRAWNA ZASOBÓW PRZYRODNICZYCH I WALORÓW KRAJOBRAZOWYCH.....	21
6.5.	JAKOŚĆ ŚRODOWISKA ORAZ JEGO ZAGROŻENIA WRAZ Z IDENTYFIKACJĄ ICH ŹRÓDEŁ.....	22
6.6.	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA.....	25
7.	UWARUNKOWANIA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO I WSKAZANIA PLANISTYCZNE	25
8.	ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PLANU.....	26
9.	CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM.....	27
10.	PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO.....	30
10.1.	PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO WYNIKAJĄCE Z PROJEKTOWANEGO PRZEZNACZENIA TERENU I OCENA ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO.....	30
10.2.	PRZEWIDYWANE SKUTKI REALIZACJI POZOSTAŁYCH USTALEŃ PROJEKTU PLANU DLA POSZCZEGÓLNYCH KOMPONENTÓW ŚRODOWISKA.....	31
10.3.	OCENA ZGODNOŚCI ROZWIĄZAŃ FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNYCH I USTALEŃ PLANU.....	34
10.4.	OCENA WŁAŚCIWYCH PROPORCJI POMIĘDZY TERENAMI O RÓŻNYCH FORMACH UŻYTKOWANIA, A POZOSTAŁYMI TERENAMI.....	37
10.5.	OCENA WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU, WYNIKAJĄCYCH Z POTRZEB OCHRONY ŚRODOWISKA.....	37
11.	ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO.....	38
12.	ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU.....	39
	STRESZCZENIE	40

1. PODSTAWA, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

1. Podstawą opracowania jest umowa zawarta pomiędzy gminą Tarnów Opolski, a Jeleniogórskim Biurem Planowania i Projektowania, sp. z o.o. na opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Miedziana-2, zwanego dalej projektem planu lub planem. Niniejsze opracowanie jest elementem postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, przeprowadzanej dla projektu planu.

2. Prognoza oddziaływania na środowisko jest obligatoryjnie sporządzana w trakcie prac nad projektem planu oraz wykładana wraz z nim do publicznego wglądu. Prognoza nie podlega uchwale Rady Gminy. Podstawą prawną wykonania niniejszej prognozy są art. 46 i 51 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a także pismo Regionalnego Dyrektora Środowiska w Opolu. Prognoza określa, analizuje i ocenia przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko, które może być wywołane przez realizację dopuszczonych przez projekt planu sposobów użytkowania i zagospodarowania terenu.

3. Zakres prognozy określony jest w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353) art. 51. stanowi, że prognoza oddziaływania na środowisko zawiera:

- informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym.

4. Ponadto prognoza określa, analizuje i ocenia:

- istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1651.);
- istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
- cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
- przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy.

5. Prognoza przedstawia:

- rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,
- biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru – rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

6. Podstawy prawne:

- Uchwała Nr XLIV/310/2014 Rady Gminy Tarnów Opolski z dnia 24 czerwca 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Miedziana – 2;
- pismo RDOŚ w Opolu WOOŚ.411.42.2016.ER z dnia 20 maja 2016 r.;
- pismo RZGW we Wrocławiu TUP/U/7121/793/16 z dnia 16 maja 2016 r.;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnów Opolski, uchwalonym Uchwałą Nr XII/83/2015 Rady Gminy Tarnów Opolski z dnia 2 listopada 2015 r.;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Miedziana, uchwalony Uchwałą nr VII/41/03 Rady Gminy Tarnów Opolski z dnia 28 kwietnia 2003 r.;
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (M.P. 2011 nr 40 poz. 451);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778);
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 353);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 672 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1651. z późn. zm.);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 71);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. Nr 25. poz. 133, z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1713);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2014 r. poz. 1348);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409);
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 112);
- Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz.U. z 2003 r. nr 192, poz. 1883);

- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 469 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2100 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 1131);
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 909 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2014 poz. 1446 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. 2016 poz 250 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 10 lipca 2008 r. o odpadach wydobywczych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1136 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 139 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 r. poz 1800);
- Ustawa o Państwowej Inspekcji Sanitarnej z dnia 14 marca 1985 r. (tekst jednolity Dz.U.2015 poz. 1412);
- Ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2015 r., poz. 478 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 1059 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (Dz. U. z 2016 r. poz. 831);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 marca 2008 r. w sprawie wymagań, jakie muszą spełniać cmentarze, groby i inne miejsca pochówku zwłok i szczątków (Dz. U. 2008 r., nr 48, poz. 284).

7. Wykorzystane materiały wyjściowe:

- Aktualizacja programu ochrony środowiska dla gminy Tarnów Opolski na lata 2013-2016 z perspektywą na lata 2017-2020; Albeko;
- Aktualizacja Programu Ochrony Środowiska dla Powiatu Opolskiego na lata 2013-2016 z perspektywą do roku 2020;
- Geoportal;
- Geoserwis GDOŚ;
- Opracowanie ekofizjograficzne do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnów Opolski, Opole 2013; Ecoplan;
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, projekt;
- Planowanie przestrzenne jako sposób adaptacji do zmian klimatu, Janusz Radziejowski, TUP;
- Program Ochrony Środowiska Województwa Opolskiego na lata 2012- 2015 z perspektywą do roku 2019;
- Publikacje monitoringu WIOŚ Opole;
- Strategia rozwoju gminy Tarnów Opolski na lata 2013 - 2020;
- System informacji przestrzennej powiatu opolskiego;
- Wykaz zakładów o Dużym Ryzyku i o Zwiększonym Ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej;

- Wytyczne do określania znaczącego wpływu przedsięwzięcia na przedmiot ochrony w obszarze Natura 2000.

2. INFORMACJA O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU ORAZ POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

2.1. INFORMACJA O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU

1. Projekt planu składa się z uchwały i z załącznika graficznego – rysunku planu; obejmuje wieś Miedziana, z wyłączeniem fragmentu w granicach złoża „Góraźdze” w południowym krańcu miejscowości. Celem projektu planu jest rozwój przestrzenny miejscowości uwzględniający „nowe” tereny produkcyjno-usługowe, w tym związane z wydobywaniem surowców i zabudowy mieszkaniowej.

2. W projekcie planu ustalono tereny o następującym przeznaczeniu podstawowym:

- tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (MU);
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN);
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej (MNU);
- tereny zabudowy usługowej (U);
- tereny zabudowy produkcyjno-usługowej (PU);
- tereny powierzchniowej eksploatacji kopalni (PG);
- teren obsługi i produkcji leśnej (LUP);
- tereny sportu i rekreacji (US);
- teren cmentarza (ZC);
- tereny zieleni urządzonej (ZP);
- teren zieleni nieurządzonej (Z);
- tereny rolnicze (R);
- tereny lasów (ZL);
- teren wód powierzchniowych śródlądowych (WS);
- teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyka (E);
- teren infrastruktury technicznej – wodociągi (W);
- teren infrastruktury technicznej – kanalizacja (K);
- teren kolejowy (KK);
- teren obsługi komunikacji samochodowej – parking (KS);
- tereny dróg publicznych (KD);
- tereny dróg publicznych pieszo-jezdnymi (KDPJ);
- tereny dróg wewnętrznych (KDW).

3. Wskaźniki zagospodarowania terenu oraz parametry zabudowy

Przeznaczenie podstawowe	maksymalny wskaźnik zabudowy działki budowlanej	minimalna powierzchnia biologicznie czynna działki budowlanej w %	maksymalna wysokość zabudowy w m
MU1 – MU5 – tereny zabudowy mieszkaniowej oraz usługowo-gospodarczej	0,45	25	11
MN1 – MN12 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	0,3	35	10
MNU1 – MNU12 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej	0,35	35	11
U1 - tereny zabudowy usługowej – kaplica	-	10	do zachowania

U2 - tereny zabudowy usługowej – szkoła	0,35	35	do zachowania
U3 - tereny zabudowy usługowej - kościół parafialny p.w. Bł. Bronisławy	0,35	20	do zachowania
U4, U5 - tereny zabudowy usługowej	0,35	25	12
PU – zabudowy produkcyjno-usługowej	0,50 0,60	PU1 -PU3 - 25 PU4 - 15	12
PG1 – PG3 - tereny powierzchniowej eksploatacji kopalin	0,1	90	12
LUP1 - tereny usług i produkcji leśnej	0,5	25	12
US1 – US2 – tereny sportu i rekreacji	0,15	40	10
ZC1 - tereny cmentarza	0,05	50	istniejąca do zachowania
ZP1 – ZP3 - tereny zieleni urządzonej	zakaz zabudowy	60	-
tereny zieleni nieurządzonej Z1	zakaz lokalizacji zabudowy	70	-
R1 – R8 - tereny rolnicze	zakaz lokalizacji zabudowy z wyj. budowli i urządzeń służących produkcji rolnej, infrastruktury techniczne	85	-
ZL1-ZL9 - tereny lasów	wyklucza się lokalizację budynków i budowli	-	-
KS1 – teren obsługi komunikacji samochodowej - parking	wyklucza się lokalizację budynków	25	-

4. Na terenach oznaczonych symbolami ZP1 – ZP3 (tereny zieleni urządzonej), Z1 (teren zieleni nieurządzonej), R1 – R8 (tereny rolnicze), ZL1 – ZL 8 (tereny lasów i dolesień), WS1 (teren wód powierzchniowych śródlądowych) ustala się zakaz zabudowy.

2.2. POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI

1. Projekt planu musi być zgodny z uwarunkowaniami i kierunkami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnów Opolski, uchwalonym Uchwałą nr XII/83/2015 Rady Gminy Tarnów Opolski z dnia 2 listopada 2015 r., co potwierdza preambuła uchwały projektu planu.

2. Ze względu na ciągłość procesu planowania przestrzennego, jak i możliwość naruszenia interesów osób trzecich ustalenia planu powinny też uwzględniać obowiązujące zagospodarowanie przestrzenne ustalone dotychczasowymi planami zagospodarowania przestrzennego dla obszaru opracowania. Projekt planu stanowi kontynuację miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Miedziana, uchwalonego Uchwałą nr VII/41/03 Rady Gminy Tarnów Opolski z dnia 28 kwietnia 2003 r.

3. Projekt planu powinien uwzględniać planowane zagospodarowanie terenów sąsiednich. Równolegle z planem wsi Miedziana opracowywane są plany dla sąsiednich miejscowości, w

tym wsi Przywory i Kąty Opolskie. Przy zachodniej granicy wsi planowane są tereny eksploatacji (jako kontynuacja eksploatacji istniejącej kopalni w Miedzianej) i tereny produkcyjno-usługowe w miejscowości Przywory.

4. Ustalenia planu muszą być zgodne z celami innych dokumentów strategiczno-planistycznych: lokalnych, regionalnych i krajowych, a także uwarunkowaniami prawnymi obowiązującymi na terenie Unii Europejskiej, w zakresie szeroko rozumianej ochrony środowiska. Ważniejsze dokumenty regionalne to: Plan zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego i Strategia rozwoju województwa opolskiego.

5. Projekt planu winien uwzględniać dokumenty strategiczne i dokumenty ochrony środowiska opracowane na szczeblu lokalnym. Dokumentem lokalnym, który określa wizję rozwoju gminy jest Strategia rozwoju gminy Tarnów Opolski. Aktualizacja programu ochrony środowiska dla gminy Tarnów Opolski na lata 2013-2016 z perspektywą na lata 2017-2020 wyznacza następujące cele dla Gminy Tarnów Opolski z zakresu ochrony środowiska:

- środowisko dla zdrowia – dalsza poprawa jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego.
- ochrona dziedzictwa przyrodniczego,
- poprawa jakości wód powierzchniowych – budowa kanalizacji na terenie Gminy.

3. METODY ZASTOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY

1. Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń planu przebiegała w kilku etapach:

- określenie kluczowych celów z zakresu ochrony środowiska i zrównoważonego rozwoju dla obszaru planu, wynikających z dokumentów międzynarodowych, krajowych, regionalnych i lokalnych;
- rozpoznanie istniejących zasobów, stanu i zagrożeń środowiska na terenie opracowania, ze wskazaniem terenów chronionych;
- identyfikacja zapisów planu, które potencjalnie mogą wpływać na środowisko i poszczególne jego elementy środowiska oraz zdrowie ludzi;
- analiza wpływu na poszczególne elementy środowiska zapisów planu.

2. Podstawą prognozowania przyszłych potencjalnych zmian było rozpoznanie istniejących zasobów, stanu i zagrożeń środowiska na terenie opracowania. Dla ich zobrazowania zastosowano metodę opisu stanu środowiska oraz analizę jakościową. Wykorzystano opracowania wymienione w wykazie materiałów wyjściowych i powszechnie dostępne publikacje, określające stan środowiska oraz informacje uzyskane podczas wizji w terenie.

3. Ze względu na ogólność zapisów planu, ustalających kierunek zagospodarowania, prognoza ma charakter jakościowy. Metodę oceny prognozowanego oddziaływania na środowisko oparto na założeniu, że realizacja ustaleń planu wywoływać będzie skutki w środowisku, przy czym opisując możliwe skutki założono wszelkie możliwe negatywne oddziaływanie z tym związane. Dla przewidywania projektowanego oddziaływania zastosowano też metodę analogii, porównując projektowane zainwestowanie do istniejących terenów o podobnych funkcjach i parametrach. W szczególności analizowano możliwość wystąpienia konfliktów i zagrożeń dla ludzi.

4. PRZEWIDYWANE METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PLANU

1. Zakłada się analizę skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu w ramach oceny aktualności dokumentów planistycznych, do przeprowadzania której zobligowany jest Wójt w trybie przewidzianym art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778). Zgodnie z tym zapisem, Wójt przekazuje Radzie Gminy wyniki analiz co najmniej raz w czasie kadencji Rady. Inne metody

analizy skutków realizacji ustaleń planu winny zostać określone w trakcie realizacji dokumentu, stosownie do potrzeb, w zależności od intensywności i rodzaju zmian w zagospodarowaniu przestrzennym. W trakcie przeprowadzania kontroli realizacji postanowień projektowanego planu miejscowego szczególną uwagę należy zwrócić na prawidłowe rozwiązania w zakresie spełnienia wymogów ładu przestrzennego, niewprowadzanie uciążliwych funkcji.

2. Wpływ ustaleń planu na środowisko przyrodnicze, wynikający z ich realizacji powinien być monitorowany, aby między innymi określić na wczesnym etapie nieprzewidziany niepożądany wpływ oraz aby mieć możliwość podjęcia odpowiedniego działania naprawczego. Stosownie do potrzeb, można wykorzystywać istniejące systemy monitoringu, dla uniknięcia jego powielania. Zgodnie z art. 25 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 672); źródłem informacji o środowisku jest w szczególności państwowy monitoring środowiska. Zgodnie z art. 28 ww. ustawy do pomiaru poziomu substancji lub energii w środowisku oraz wielkości emisji, do gromadzenia i przetwarzania danych z zachowaniem zasad określonych w ustawie i nieodpłatnego udostępniania informacji na potrzeby państwowego monitoringu środowiska zobligowane są podmioty korzystające ze środowiska, obowiązane do tego z mocy prawa oraz na mocy decyzji. Dane te winny być wykorzystane także w ocenie aktualności planu.

3. Wyniki prowadzonego monitoringu prezentowane są corocznie w Raportach o stanie środowiska, wydawanych w formie ogólnodostępnej publikacji. Źródłami danych w tym zakresie mogą też być: Wojewódzka Baza Danych (prowadzona przez Marszałka Województwa), źródła administracyjne wynikające z obowiązków sprawozdawczych lub zapisów ustawowych (decyzje, zezwolenia, pozwolenia) czy badania statystyczne Głównego Urzędu Statystycznego. System monitorowania zmian zachodzących w omawianej przestrzeni powinien się opierać na okresowej ocenie przeglądu i rejestracji zmian w zagospodarowaniu przestrzennym tych obszarów.

5. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Transgraniczne oddziaływanie na środowisko, o którym mowa w art.51 ust.2, pkt 1d) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353) oceniane jest w aspekcie granic międzynarodowych. Odległość terenu od granic państwa oraz zakaz lokalizacji przedsięwzięć zawsze znacząco oddziałujących na środowisko, o których mowa w przepisach odrębnych, pozwalają ocenić, że ustalenia planu nie będą oddziaływać na stan środowiska w krajach sąsiadujących.

6. STAN I FUNKCJONOWANIE ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

6.1. CHARAKTERYSTYKA ZASOBÓW ŚRODOWISKA

PODZIAŁ FIZYCZNO – GEOGRAFICZNY I RZEŹBA TERENU

1. Wieś Miedziana położona jest zgodnie z podziałem fizyczno-geograficznym wg J. Kondrackiego i W. Walczaka, w Podprowincji – 318 Niziny Środkowopolskie, Makroregionie - 318.5. Nizina Śląska, w obrębie 2 jednostek fizyczno-geograficznych, reprezentowanych przez mezoregiony: 318.57 Równina Opolska i 318.52 Pradolina Wrocławska.

2. Obszar planu łagodnie opada w kierunku północno-zachodnim, od najwyższej kulminacji w południowym krańcu obszaru planu - 170 m .p.m. do 160 m n.p.m. w części północnej. Spadki terenu nie przekraczają 2%, fragmentarycznie w południowym krańcu obszaru planu wynoszą od 2 do 5%.

3. Północna część miejscowości położona jest w obrębie form pochodzenia rzeczno-akumulacyjnych i erozyjnych). Przeważają formy geomorfologiczne pochodzenia rzeczno-akumulacyjne i erozyjne), które można zakwalifikować do następujących grup typologiczno-genetycznych:

- Tnz – terasa erozyjno-akumulacyjna nadzalewowa, piaszczysta i piaszczysto-żwirowa, wykształcona w okresie zlodowacenia północnopolskiego (tzw. terasa bałtycka). Na terenie gminy zajmuje rozległy obszar na wschód od współczesnego dna doliny Odry. Terasa wyniesiona jest ok. 5 – 8 m nad średni poziom wody w Odrze. Powierzchnia terasy ma charakter płaskiej równiny (spadki do 2%), nieznacznie, acz konsekwentnie nachylonej ku dolinie Odry, tj. w kierunku zachodnim i północno-zachodnim. Rozcinana jest systemem płytkich dolinek bocznych. Terasa oddzielona jest od niższego poziomu zalewowego Odry wyraźną krawędzią morfologiczną, o wysokościach rzędu od 1,5 do 4.5 m;
- Db – doliny boczne stanowią mniejsze formy dolinne wieku holoceniowego, o kształcie płytkich niecek lub płaskich obniżeń, słabo wciętych w powierzchnię terenu (średnio od 0,5 – do 1,0 m), często o niewyraźnych granicach. Dna dolin drenowane są przez niewielkie ciekiki, zwykle uregulowane (tu również dolina Potoku Lutnia - Struga). Doliny boczne obszaru planu uchodzą do doliny Odry. Wykształcone są w zasięgu plejstoceńskiej terasy erozyjno-akumulacyjnej. Ich szerokość jest zróżnicowana, średnio wynosi 50 – 100 m.

4. Południową część obszaru planu obszar planu zajmuje Równina wodnolodowcowa płaska i falista, która stanowi formę wieku plejstoceńskiego (zlodowacenie środkowopolskie - stadiał Odry), zbudowaną z piasków i żwirów akumulacji fluwioglacjalnej. W obszarze planu równina położona jest w przedziale wysokości 162.5 – 165.0 m n.p.m. Powierzchnia równiny jest generalnie łagodnie nachylona w kierunku zachodnim. Spadki terenu nie przekraczają tu 2%. Przejście między równiną, a terasą erozyjno-akumulacyjną jest zamaskowane, trudno identyfikowalne w terenie.

5. Centralną część obszaru planu tworzy izolowana powierzchnia formy akumulacji lodowcowej - Formy akumulacji lodowcowej - Wysoczyzna morenowa płaska i falista, stanowi formę wieku plejstoceńskiego, powstała w okresie zlodowacenia środkowopolskiego w wyniku osadzania osadów lodowcowych (glin zwałowych, miejscowo również piasków i żwirów, stanowiących morenę denną). Powierzchnia wysoczyzny odznacza się mało zmiennym nachyleniem zboczy, tutaj do 2%. [Ecoplan]

6. Obok form morfologicznych utworzonych wskutek naturalnych procesów rzeźbotwórczych występują formy, których geneza związana jest z antropogeniczną działalnością człowieka, takie jak zbiorniki po eksploatacji żwiru, nasypy głównych dróg i linii kolejowych.

7. Podsumowując, obszar planu cechuje się w przewadze rzeźbą płaską lub lekko falistą, o spadkach terenu nie przekraczających 2% (za wyjątkiem niewielkiego fragmentu na terenach lasów), nie stwarzających żadnych ograniczeń i utrudnień dla realizacji zabudowy.

WARUNKI GEOLOGICZNO – GRUNTOWE I SUROWCE MINERALNE

1. Obszar planu charakteryzują następujące warunki gruntowo – wodne:

- piaski żwiry i pospółki – osady rzeczne terasy nadzalewowej Odry ok. 5-8 m n.p. rzeki, geneza: czwartorzęd, plejstocen, zlodowacenie środkowopolskie; występują w części północnej obszaru planu.

Grunty nieskaliste, spoiste - ility, gliny pylaste, gliny i piaski gliniaste (mady) w obszarze doliny rzeki Odry. Grunty twardeplastyczne i plastyczne. Miąższość mad w dolinie Odry wynosi średnio 2,0 – 4,0 m, pod nimi zalegają najczęściej piaski i gliny.

Tereny korzystne dla zabudowy.

Grunty mało i równomiernie ściśliwe, nośne, o bardzo dobrych własnościach jako podłoże dla posadowień bezpośrednich budynków.

- piaski i żwiry – osady wolnolodowcowe; geneza: czwartorzęd, plejstocen, zlodowacenie środkowopolskie; występują w części południowej obszaru planu. Grunty nieskaliste, niespoiste - piaski i pospółki średniozagęszczone, o miąższości większej jak 2.0 m, zwykle co najmniej kilka metrów. W stropie nieciągłe warstwy piasków średnio - i drobnoziarnistych, lokalnie piasków zaglinionych, głębiej przechodzące w pospółkę. Grunty nieskaliste, niespoiste - piaski średnio i różnoziarniste, a także żwiry i pospółki, średniozagęszczone. o miąższości przekraczającej 2.0m. zwykle co najmniej 4 – 5m.

Tereny korzystne dla zabudowy.

Grunty mało i równomiernie ściśliwe, nośne, o bardzo dobrych własnościach jako podłoże dla posadowień bezpośrednich budynków.

- Piaski – osady wolnolodowcowe akumulacji szczelinowej; geneza: czwartorzęd plejstocen (zlodowacenie środkowopolskie); występują w centralnej części planu. Grunty nieskaliste, niespoiste – piaski średnioziarniste, miejscowo z domieszką żwiru, średniozagęszczone, o miąższości 1,0-2,0 m. Głębiej zalegają gliny zwałowe i rumosz gliniasty wapienia.

Tereny korzystne dla zabudowy.

Grunty mało i równomiernie ściśliwe, nośne, o dobrych własnościach jako podłoże dla posadowień bezpośrednich budynków. [Ecoplan]

2. Podsumowując warunki geologiczno gruntowe są korzystne dla lokalizacji zabudowy.

3. Występują udokumentowane złoża surowców mineralnych:

- kruszywa naturalnego „Przywory 6 KN 16658” oraz „Przywory Pole A KN 1510” i „Przywory Pole B KN 1510”,
- kruszywa naturalnego „Miedziana”;

(Złoże wapieni „Górażdże” w Miedzianej jest wyłączone z obszaru planu.)

GLEBY

1. Typy i rodzaje gleb

Na obszarze planu występują 2 podstawowe typy gleb, wytworzone z różnych rodzajów skały macierzystej, mianowicie:

- w północnej części obszaru planu czarne ziemie zdegradowane,
- w południowej części obszaru planu – rędziny inicjalne.

Zróżnicowanie typologiczne gleb związane jest przede wszystkim z odmiennymi rodzajami skały macierzystej, z których gleby powstały, a w dalszym stopniu wynika z innych czynników glebotwórczych (np. klimatu, rzeźby terenu, warunków wodnych czy pokrywy roślinnej). Podstawowymi rodzajami skał macierzystych, z których powstały gleby są różnoziarniste piaski i żwiry wodnolodowcowe i lodowcowe oraz rzeczne. Na terenach związanych z działalnością człowieka występują gleby antropogeniczne.

2. Czarne ziemie (zdegradowane) – Są to gleby powstałe w wyniku akumulacji materii organicznej w warunkach dużej wilgotności z utworów mineralnych bogatych w węglan wapnia i części ilaste. Czarne ziemie zdegradowane cechuje przerwanie procesów bagiennych (darniowo-glejowych), zwykle w wyniku obniżenia w stosunku do naturalnego poziomu wód gruntowych. W gminie wykształciły się przede wszystkim z piasków tarasu plejstoceńskiego Odry, a w mniejszym stopniu z innych utworów geologicznych (piasków wodnolodowcowych, glin zwałowych, czy nawet piasków kemowych). Pod względem gatunkowym reprezentowane są przez piaski gliniaste mocne i piaski gliniaste lekkie, podścielone różnoziarnistymi piaskami lub glinami (lekkie, średnie, ciężkie). Stanowią gleby stosunkowo żyzne i zdadne do upraw rolniczych, najczęściej są wykorzystywane jako użytki zielone.

3. Rędziny (inicjalne) - Rędziny to gleby, które powstały ze skał węglanowych, tj. margli i wapieni triasowych. Zwykle odznaczają się znaczną zawartością węglanów oraz obojętnym odczynem. Stopień wykształcenia gleb uzależniony jest od stopnia zwietrzenia skały macierzy-

stej. Pod względem gatunkowym reprezentowane są przez rędziny średnie i średnie mieszane, podścielone zwierzeliną (gleby szkieletowe). [Ecoplan]

4. Bonitacja gleb

Na obszarze wsi przeważają gleby klasy IV – średniej jakości, gleby słabe V klasy i najslabsze VI klasy. Dominują grunty orne, w części północnej występują łąki.

5. Kompleksy przydatności rolniczej

Pod względem przydatności rolniczej gruntów ornych dominują: kompleks 5 - żytni dobry, kompleks 6 - żytni słaby, sporadycznie występują: kompleks 4 - żytni bardzo dobry i kompleks 9 - zbożowo-pastewny słaby. Obszary łąkowe, zdominowane są przez kompleks użytków zielonych średnich 2z oraz kompleks 5 - żytni dobry. Są to więc tereny o średnich i słabych walorach produkcyjnych (przydatności rolniczej).

5. Gleby antropogeniczne zajmują:

- tereny zabudowane odznaczające się różnym stopniem przekształcenia warstwy glebowej (w tym przydomowe tereny zieleni), lokalnie tereny bezglebowe (np. w miejscu zabudowy, terenów komunikacji);
- niezabudowane tereny przekształceń warstwy glebowej, w tym tereny nieużytków rolnych oraz tereny o całkowicie zdewastowanych glebach (tereny eksploatacji, wyrobiska, hałdy, nasypy itp.); tereny bezglebowe. [Ecoplan]

HYDROGEOLOGIA

Obszar wsi jest bardzo zasobny w wody podziemne, które występują w 3 piętrach wodonośnych:

1. Piętro wodonośne czwartorzędowe

Związane jest w szczególności z utworami piaszczysto-żwirowymi, zalegającymi od powierzchni na stropie trzeciorzędu i triasu. Są to wody występujące na różnej głębokości, średnio 0,5 – 1,0 m ppt w dolinach rzecznych, znacznie więcej na terenach pozadolinnych – zwykle głębiej niż 2,0 m ppt), o zwierciadle swobodnym, w dolinie Odry i lokalnie napiętym. Czwartorzędowe warstwy wodonośne mają zmienną miąższość i właściwości hydrogeologiczne. Na obszarach dolin głównych zasobność wód czwartorzędowych jest znaczna, natomiast na terenach wysoczyznowych mała. Zasilanie wód czwartorzędowych następuje bezpośrednio z powierzchni terenu (wody opadowe), ma ono także bezpośredni kontakt hydrauliczny z wodami powierzchniowymi – Odra i pomniejsze ciek. Ze względu na przepuszczalny charakter gruntów oraz brak warstwy izolującej w stropie, wody czwartorzędowe są bardzo wrażliwe na zanieczyszczenia.

2. Piętro wodonośne środkowotriasowe

Wody środkowotriasowe stanowią podstawowe źródło wody pitnej w gminie Tarnów Opolski. Czerpią z niego studnie ujęcia w Tarnowie Opolskim oraz studnie ujęcia Grotowice-Utrata dla miasta Opola. Wody tego piętra stanowią najważniejszy na Opolszczyźnie zbiornik wód podziemnych GZWP nr 333 Opole – Zawadzkie, gdzie główną warstwą wodonośną są wapienie, margle i dolomity wapienia muszlowego o łącznej miąższości rzędu 50 – 100 m. W regionalizacji A. S. Kleczkowskiego jest to zbiornik wymagający najwyższej ochrony (ONO). W wymienionych utworach woda krąży w systemie szczelin i pustek pochodzenia zarówno tektonicznego jak i krasowego (wody o charakterze szczelinowo-krasowym). Spąg warstwy wodonośnej tworzą zbite i słabo przepuszczalne wapienie warstw gogolińskich, strop – ilaste utwory górnego triasu (kajper), które równomiernie izolują wody triasowe od wód czwartorzędowych w północnej części gminy.

Na wodach zasobnego zbiornika triasu środkowego bazuje ujęcie dla m. Opola „Grotowice – Utrata”, gdzie wydajność eksploatacyjna studni 6B, znajdującej się na terenie gminy Tarnów Opolski, wynosi ok. 4500 m³/d. Dla ujęcia Raszowa pobór średniodobowy wynosi 1550 m³/d.

Do GZWP nr 333 należy również poziom wodonośny retu (górną pstry piaskowiec), zalegający na większych głębokościach, poniżej warstw gogolińskich (w okolicy Tarnowa Opolskiego-

go – ok. 200 m ppt). Wydatki jednostkowe z ujęć z poziomu retu są znaczne i wynoszą 15 – 30 m³/godz./1 m depresji (ujęcia w gminie Gogolin).

Na kształtowanie się zwierciadła wody znaczący wpływ wywierają kopalnie eksploatujące surowiec z odwadnianych złóż wapieni.

3. Piętro wodonośne dolnotriasowe

Warstwę wodonośną tego piętra stanowią wapienie i piaskowce dolnotriasowe (pstry piaskowiec), odznaczające się gorszymi warunkami krążenia wód niż wyżej zalegające skały środkowotriasowe. Powoduje to niskie wydajności studni, osiąganą przy większych depresjach (0,3 – 4,0 m³/godz./1 m depresji). Piętro dolnotriasowe stanowi głęboki zbiornik wód podziemnych GZWP nr 335 Krapkowie – Strzelce Opolskie, który ma większy zasięg niż nadległy zbiornik środkowotriasowy. Kierunki przepływu są podobne jak w zbiorniku nr 333 Opole – Zawadzkie, natomiast prędkości przepływu są znacznie mniejsze – poniżej 10 m/rok. Na terenie gminy Tarnów Opolski wody dolnotriasowe nie są ujmowane. [Ecoplan]

4. Wg Planu gospodarowania wodami w obszarze dorzecza Odry obszar planu należy do JCWPD – PLGW6220116 Region wodny środkowej Odry.

HYDROGRAFIA

Wody płynące

Miedziana położona jest w zlewni rzeki Odry. Północna część obszaru planu odwadniana jest przez rzekę Strugę (Lutnię). Struga (Lutnia) – prawostronny dopływ Odry, uchodzący do niej na wysokości północnej części wsi Przywory. Wyływa z kilku źródeł wsiękowych na Groszowickich Łąkach i w lasach na północ od Kosorowic. Ciek tworzy słabo zaznaczona w terenie dolinę oraz odznacza się niestabilnymi przepływami naturalnymi. Koryto Strugi zostało całkowicie uregulowane i wyprostowane. Ciek zasilany jest sztucznie wodami pochodzącymi z odwadniania kopalni odkrywkowej wapienia „Tarnów Opolski”. Zrzuty wód kopalnianych wynoszą od 0,320 m³/s do 0,580 m³/s (ok. 50 tys m³/dobę i są większe od przepływów naturalnych, które w przekroju Kosorowice wynosiły: przepływ niski – 0,009 m³/s, przepływ średni – 0,280 m³/s. Na obszarze Groszowickich Łąk i w dolinie Odry rzeka traci część wody na rzecz odpływu podziemnego. Dodatkowo ze Strugi sztucznie (systemem podziemnych kanałów) zasilane są stawy o funkcji hodowlanej i rekreacyjnej znajdujące się na zachód od Kosorowic. Bez zasilania ze Strugi poziom wody byłby w nich znacznie niższy. Tereny położone na północ od Strugi i Groszowickie Łąki pokryte są siecią rowów odwadniających, zasilających Strugę. [Ecoplan]

Wody stojące

Występują zbiorniki wodne – wyrobiska poeksploatacyjne piasków i żwirów czwartorzędowych.

Jednolite części wód powierzchniowych (JCWP)

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami obszar planu położony jest w dorzeczu Odry, w Regionie Środkowej Odry, w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP):

- RW60002111799 – Odra od Osobłogi do Małej Panwi (fragment zlewni Odry w rejonie Kątów Opolskich oraz fragment zlewni Odry w rejonie Przywory – Grotowice),
- RW60001711776 – Lutnia (zlewnia II-go rzędu Strugi/Lutni).

WARUNKI KLIMATYCZNE

1. Zgodnie z regionalizacją klimatyczną Polski opartą na częstotliwości występowania dni z różnymi typami pogody wg A. Wosia (1999), obszar należy do Regionu Dolnośląskiego Południowego R-XXV. Region ten wyróżnia się małą liczbą dni z pogodą przymrozkową, szczególnie bardzo chłodną z dużym zachmurzeniem (14 dni) i bardzo chłodną z opadem (17 dni). Do mało licznych należy również występowanie dni z pogodami mroźnymi (12 dni). Liczne są natomiast przypadki notowania pogody bardzo ciepłej i jednocześnie pochmurnej (60 dni w roku).

2. Jest to obszar o przewadze wpływów oceanicznych z okresowo bardzo słabą modyfikacją wywieraną przez tereny górskie. Cechuje się najłagodniejszych na terenie Polski warunkami klimatycznymi, przejawiającymi się najkorzystniejszymi warunkami termicznymi w zakresie temperatur średniomiesięcznych i rocznych, niskimi amplitudami temperatur, krótkim okresem trwania pokrywy śniegowej, najdłuższym okresem wegetacyjnym, średnią wysokością i korzystnym rozkładem opadów atmosferycznych, przewagą trwania pory cieplej w stosunku do pory chłodnej. warunki klimatyczne obszaru sprzyjają gospodarce rolnej. Obszar cechują: wysoka średnia roczna temperatura, łagodne zimy, stosunkowo długi okres wegetacyjny, dość duże opady przy stosunkowo rzadko występujących ulewach, gradobicjach i silnych wiatrach, rozkład opadów w poszczególnych porach roku polegający na skąpych opadach zimą i na początku wiosny, oraz dużych w okresie letnim.

3. Odmienne pod względem lokalnego klimatu obszary mają znaczenie głównie bioklimatyczne, tj. mogą być istotne z punktu widzenia stałego lub długookresowego przebywania na nich ludzi, co w konsekwencji może stwarzać ograniczenia dla różnych form zagospodarowania. Analiza warunków klimatu lokalnego, w tym zwłaszcza związanych z: ukształtowaniem rzeźby terenu, jego pokryciem, głębokością wód gruntowych, ilością i wielkością cieków wodnych, rodzajem gruntów, pozwala na wydzielenie obszarów o zróżnicowanych warunkach topoklimatycznych, w różnym stopniu ograniczających możliwość zagospodarowania terenu. Wg Opracowania ekofizjograficznego [Ecoplan] w obszarze planu można wyróżnić następujące strefy topoklimatyczne:

TERENY O KORZYSTNYCH WARUNKACH KLIMATU LOKALNEGO, OBEJMUJĄCE OBSZARY WYSOCYZNOWE, WYNIESIONE PONAD WSPÓLczesne DNA DOLIN RZECZNYCH obejmują przeważającą część obszaru planu. Są to tereny płaskie lub faliste, miejscami pagórkowate, o korzystnych warunkach klimatycznych i bioklimatycznych.

Strefa IB - Tereny o korzystnych warunkach klimatu lokalnego, charakterystyczne dla terenów płaskich i lekko falistych – najczęściej równina wodnolodowcowa i plejstoceńska terasa nadzalewowa Odry.

Cechują się nieznacznie gorszymi niż w IA warunkami usłonecznienia, przy utrzymaniu korzystnych warunków nawietrzania, przewietrzania i termiki powietrza. Warunki wilgotnościowe z uwagi na głęboki poziom zalegania wód gruntowych korzystne, na ogół – poza lokalnymi obniżeniami – nie występują warunki dla stagnacji chłodnego powietrza i zamgleń. Pod względem bioklimatycznym.

tereny wskazane dla lokalizacji wszelkiego typu zabudowy oraz prowadzenia upraw rolnych.

TERENY O MAŁO KORZYSTNYCH I NIEKORZYSTNYCH WARUNKACH KLIMATU LOKALNEGO, OBEJMUJĄCE TERENY DEN DOLINNYCH

Tereny te obejmują doliny rzeczne. Z uwagi na nagromadzenie wód powierzchniowych i płytkie zaleganie wód gruntowych, tereny te cechują gorsze w stosunku do terenów otaczających warunki wilgotnościowe, tendencja do zalegania chłodnego powietrza i zwiększona częstotliwość zamgleń. Wydzielono tutaj dwie jednostki topoklimatyczne:

IIIA - Tereny o mało korzystnych warunkach klimatu lokalnego, występujące na terenach o płytkim zaleganiu wód gruntowych w dolinach bocznych nieznacznie obniżonych w stosunku do terenu przyległego, często pokrytych zielenią łąkową. Cechują się gorszymi warunkami usłonecznienia, termiki, a zwłaszcza wilgotności. Tereny narażone na zwiększoną częstotliwość zalegania zimnego i wilgotnego powietrza podczas występowania pogód inwersyjnych. Zwiększona wilgotność względna, niższe niż na terenie IIA temperatury, zwiększona częstotliwość zalegania mgieł przyziemnych i przymrozków radiacyjnych, szczególnie w okresie wiosennym i jesiennym. Z uwagi na mniejszą pojemność wodną (wilgotność bezwzględna) występują warunki dla szybszego zanikania inwersji termicznych i obniżenia wilgotności względnej. Tereny niewskazane dla lokalizacji zabudowy przeznaczonej na pobyt ludzi, wskazane utrzymanie dotychczasowego sposobu zagospodarowania – łąki, pastwiska, lasy, pola orne. [Ecoplan]

4. Warunki klimatu lokalnego charakterystyczne dla trzech wyżej wymienionych grup terenów podlegają lokalnym modyfikacjom, związanym z oddziaływaniem powierzchni biologicznie czynnych lub antropogeniczną działalnością człowieka. TERENY MODYFIKACJI LOKALNYCH WARUNKÓW KLIMATU LOKALNEGO obejmują w szczególności tereny obrzeży lasów, o wysokim drzewostanie iglastym i mieszanym, charakteryzujące się wyrównanym profilem termicznym i wilgotnościowym powietrza w okresie dobowym i rocznym. Ze względu na gorsze usłonecznienie charakteryzują się specyficznym mikroklimatem – podwyższoną wilgotnością, obniżoną temperaturą oraz zmniejszeniem prędkości wiatru w stosunku do otaczających terenach otwartych. W wyniku zróżnicowania nagrzewania brzegów lasów występować mogą lokalne wiatry. Tereny odznaczają się korzystnymi własnościami bioklimatycznymi.

SZATA ROŚLINNA

1. Szatę roślinną obszaru planu tworzą:

- kompleksy leśne;
- zadrzewienia śródpolne i przydrożne;
- łąki i pastwiska;
- zespoły zieleni związanej z ciekami i zbiornikami wodnymi,
- ogrody przydomowe i sady.

2. Mianem potencjalnej roślinności naturalnej określa się stan możliwy do osiągnięcia w momencie gdyby naturalne tendencje rozwojowe roślinności mogły się w pełni zrealizować w wyniku ustania działalności człowieka. Na terenie gminy występują warunki kształtowania się poniższych zbiorowisk potencjalnej roślinności naturalnej:

- Niżowe łągi olszowe i jesionowo-olszowe *Circaeo-Alnetum* – eutroficzne i wybitnie higrofilne lasy z panującą olszą czarną i domieszka jesionu, wykształcające się na siedliskach lekko zabagnionych, w dolinach wolno płynących cieków wodnych. Na terenie gminy związane z mniejszymi dolinami.
- Grądy środkowoeuropejskie (*Galio-Carpinetum*), odmiana śląskowielkopolska, forma nizowa, seria uboga oraz seria żyzna; w mniejszym stopniu również grądy subkontynentalne (*Tilio-Carpinetum*) – wielogatunkowe lasy liściaste z dominacją dębu szypułkowego i graba, z udziałem buka, lipy drobnolistnej i jodły. Ich potencjalnym siedliskiem są obszary występowania glin morenowych, margli triasowych, w mniejszym stopniu piasków o różnej genezie.
- Środkowoeuropejski acidofilny las dębowy *Calamagrostio arundinacea-Quercetum* – zbiorowiska w typie siedliskowym boru mieszanego wykształcające się na glebach świeżych, z panującym dębem bezszypułkowym w drzewostanie, w runie przeważają ogólnoleśne acidofilne gatunki (np. trzcinnik leśny, śmiałek pogięty, pszeniec zwyczajny, orlica pospolita) oraz kłosówka miękka i jastrzębce. Potencjalnym siedliskiem tych lasów są głównie obszary występowania piasków i żwirów wodnolodowcowych oraz tarasowych, ale też mogą występować na mniej żyznych obszarach glin zwałowych.
- Suboceaniczny bor sosnowy *Leucobryo-Pinetum* – zbiorowisko boru sosnowego świeżego, wykształcające się na siedliskach piaszczystych, suchych i świeżych, w gminie związane z mięszymi piaskami kemowymi oraz z fragmentami tarasu plejstocenijskiego z głębszym poziomem wód gruntowych.
- Kontynentalny bor mieszany *Pino-Quercetum* = *Quercus robur*- *Pinetum* – mezotroficzne zbiorowisko leśne z udziałem w drzewostanie sosny oraz dębu, nawiązujące florystycznie i siedliskowo z jednej strony do borów i uboższych postaci grądów. Potencjalnym siedliskiem tych lasów są głównie obszary występowania ubogich piasków i żwirów wodnolodowcowych i tarasowych, a także piasków o innej genezie.

3. Na podstawie Opracowania ekofizjograficznego wyróżniono poniższe siedliska i zbiorowiska, z którymi związana jest odmienna, dominująca na nich roślinność:

Zbiorowiska zadrzewieniowo - zaroślowe

Ze zbiorowisk zaroślowych wymienić należy zarośla ligustru i tarniny *Pruno-Crataegum*, które pojawiają się wyjątkowo i fragmentarycznie - ich udział na terenie gminy jest znikomy.

Udział zadrzewień przydrożnych czy też śródpolnych jest w gminie nieznaczący i wymaga uzupełnienia.

Zadrzewienia przydrożne występują jedynie wzdłuż fragmentów dróg.

Zbiorowiska łąkowe i ziołorośla

Siedliska łąkowe zajmują dość znaczne powierzchnie na obszarze całej gminy Tarnów Opolski. Są to głównie seminaturalne i antropogeniczne zbiorowiska żyznych łąk kośnych z klasy *Molinio-Arrhenatheretea*. Łąki świeże z rzędu *Arrhenatheretalia* są najczęściej spotykanymi zbiorowiskami łąkowymi na tym obszarze. Występują na wyższej terasie rzeki Odry na wschód od wsi Przywory. Łąki świeże użytkowane są jako łąki kośne lub kośno-pastwiskowe. Są to zbiorowiska bardzo ubogie florystycznie, zwłaszcza w związku z intensywnym użytkowaniem czy podsiewaniem roślinami przemysłowymi.

Łąki wilgotne z rzędu *Molinietalia* występują na siedliskach łągów i grądów niskich. Intensyfikacja rolnictwa w gminie spowodowała jednak zmiany w składzie i strukturze tych zespołów, dlatego też są one najczęściej dosyć ubogie w gatunki i zajmują małe powierzchnie. Dobrze wykształcone płaty tych łąk występują miejscami w północnej części Groszowickich Łąk. Siedliskami, na których ubogie gatunkowo lub wykorzystywane jako pastwiska, łąki wilgotne są notowane, to obniżenia dolinne.

Większość zbiorowisk łąkowych, zwłaszcza wrażliwych na zmiany wilgotnościowe, jak łąki wilgotne, należy do potencjalnie zagrożonych. Zaprzestanie wykaszania lub zmiana sposobu ich użytkowania jest przyczyną zarastania wielu łąk łanami trzcinnika piaskowego *Calamagrostis epigejos*, różnymi gatunkami nawłoci *Solidago sp.* oraz wrotyczem pospolitym *Tanacetum vulgare*. Zjawisko to obserwowane jest w różnych miejscach na terenie całej gminy. Dodatkowo zidentyfikowano fragmenty łąk świeżych, na których w wyniku zaprzestania użytkowania doszło do spontanicznego zarastania nalotem sosnowym. Na części łąk z kolei dokonano nasadzeń drzew – zalesianie łąk.

Zbiorowiska wodne

Strumienie i rowy melioracyjne stanowią dogodne siedliska dla rozwoju zbiorowisk wodnych, reprezentowanych na omawianym terenie przez fitocenozy z klas *Lemnetea*, *Potametea*, *Littorelletea uniflorae* i *Charetea*.

Zbiorowiska wodne w zależności od warunków siedliskowych przedstawiają różne postacie organizacji - od dobrze wykształconych fitocenoz, skupiających większość gatunków charakterystycznych, do agregacji jednogatunkowych, trudnych do identyfikacji.

Oprócz zbiorowisk łąkowych i turzycowych, zbiorowiska wodne mają największą wartość przyrodniczą tego obszaru, gdyż występują w nich gatunki chronione i rzadkie, często zanikające w skali kraju.

Wśród pospolitych zbiorowisk stwierdzono tu występowanie zespołu rzęsy drobnej i spirodeli wielokorzeniowej *Spirodeletumpolyrhizae*, w którym dominuje jeden gatunek charakterystyczny rzęsa drobna *Lemna minor*. Występuje tu również zespół moczarki kanadyjskiej *Elo-deetum canadensis* oraz zespół wywłócznika kłosowego *Myriophyllum spicatum*.

Zbiorowiska szuwarów

Zbiorowiska szuwarów właściwych i wieloturzycowych na obszarze gminy występują dosyć często, jako roślinność na terenach podmokłych, okalająca zbiorniki wodne i występująca w postaci wąskich ciągów w strefach korytowych cieków i rowów odwadniających.

Wzdłuż cieków wodnych, w lokalnych obniżeniach terenu rozwijają się zespoły wysokich turzyc ze związku *Magnocaricion*. Zbiorowiska te nie zajmują większych powierzchni, co jest skutkiem stałej presji gospodarki człowieka na żyznych terenach dolin rzecznych. Najczęściej spotykanym zbiorowiskiem jest mokra łąka turzycowa *Caricetum gradlis* i szuwar turzy-

cy błotnej *Caricetum acutiformis*. Zabagnione partie większych łąk zajmuje zespół kosańca żółtego *Iridetum pseudacori*, któremu towarzyszą liczne gatunki łąkowe i szuwarowe.

Zbiorowiska upraw zbożowych i okopowych

Są to zbiorowiska z rzędu *Centauretalia cyani* (zbiorowiska upraw zbożowych) i *Polygono-Chenopodietalia* (zbiorowiska upraw okopowych). Występują w różnej postaci w zasięgu prowadzonych upraw ornycy, tj. na znacznym obszarze gminy. Są to zbiorowiska dość zmienne, gdyż ich skład gatunkowy i stopień wykształcenia uzależnione są w dużym stopniu od stosowanych zabiegów rolniczych (środki nawozowe, środki ochrony roślin, orka itp.).

Zbiorowiska siedlisk ruderalnych

Zbiorowiska ruderalne z klas *Artemisietea vulgaris* i *Epilobietea angustifolii* występują bardzo często i odznaczają się różnym stopniem organizacji, w zależności od miejscowych warunków siedliskowych. Porastają tereny przekształcone, a w szczególności rejon zabudowane, przydroża, nasypy, sztuczne skarpy, miejsca wydeptywane, a także tereny bezglebowe (np. w wyrobiskach poeksploatacyjnych czy na nasypach), gdzie tworzą pierwsze stadium zarastania terenów ruderalnych. Zbiorowiska siedlisk ruderalnych są bardzo zróżnicowane. Należą jednak do pospolitych, nie przedstawiających szczególnych walorów przyrodniczych.

FAUNA

Na terenie gminy Tarnów Opolski nie prowadzono dotychczas obszernych badań faunistycznych. Najliczniejszą grupę stanowią pospolite gryzonie i gatunki ptaków związane z terenami łąk i pastwisk, a także typowe dla terenów zabudowy wiejskiej i terenów otwartych użytków rolnych. W południowej części obszaru planu występują pospolite gatunki związane z ekosystemami leśnymi. Na podstawie Opracowania ekofizjograficznego charakterystyka fauny obszaru planu przedstawia się następująco:

Bezkęgowce

Liczba gatunków zwierząt bezkręgowych jest w gminie, tak jak dla każdego innego terenu, bardzo duża, jednak są to gatunki pospolite zarówno w regionie, jak i kraju. Z gatunków objętych ochroną oraz rzadkich występują:

- biegacze: ogrodowy *Carabus arvensis*, wręgaty *C. cancellatus* i granulowaty *C. granulatus* – gatunki podlegające ochronie, stosunkowo często spotykane na całym obszarze gminy;
- trzmiel ziemny *Bombus terrestris* – gatunek podlegający ochronie, należący jednak do pospolitych na terenie gminy;
- paź królowej *Papilio machaon* – gatunek rzadki (Czerwona lista zwierząt ginących i zagrożonych w Polsce); spotykany w miejscach otwartych, nasłonecznionych;
- ślimak winniczek *Helix pomatia* – gatunek z gromady mięczaków, objęty ochroną, w obrębie gminy spotykany dosyć często na siedliskach wilgotnych.

Płazy

Wszystkie płazy w Polsce podlegają ochronie gatunkowej. Z terenu miejscowości dostępne materiały archiwalne wskazują na występowanie co najmniej 6 poniższych gatunków:

- żaba trawna *Rana temporaria* – gatunek pospolity w całym kraju;
- żaba jeziorkowa / wodna *Rana lessonae* / *R. esculenta* – gatunek pospolity w całym kraju;
- ropucha szara *Bufo bufo* – gatunek pospolity, zarówno w województwie jak i w gminie;
- ropucha zielona *Bufo viridis* – gatunek rzadki;
- rzekotka drzewna *Hyla arborea* – gatunek rzadki.

Gady

Wszystkie gady podlegają w Polsce ochronie gatunkowej. Dostępne materiały wskazują na występowanie w gminie Tarnów Opolski 5 krajowych gatunków: jaszczurka zwinka *Lacerta agilis*, jaszczurka żyworodna *Lacerta vivipara*; padalec zwyczajny *Anguis fragilis*; zaskroniec *Natrix natrix*; żmija zygzakowata *Vipera berus*.

Ptaki

1. Obszar planu, który jest słabo rozpoznany pod względem awifauny, z pewnością obfituje w szereg chronionych, w tym i rzadkich gatunków ptaków, zwłaszcza charakterystycznych dla dużych dolin rzecznych (dolina Odry), a także otwartych terenów rolniczych oraz powierzchni leśnych ograniczających obszar planu od wschodu.

2. Na podstawie Opracowania ekofizjograficznego notuje się występowanie poniższych gatunków objętych ochroną krajową (gwiazdką oznaczono gatunki z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej – Dyrektywa 79/409/EWG):

- derkacz *Crex crex* * - Gatunek rzadki w kraju i Europie; podawane jest jego występowanie w gminie ale brak jest wskazań co do rejonu, prawdopodobnie może to być m.in. dolina Odry;
- kłaskawka *Saxicola torquata* - średnio liczny ptak lęgowy Śląska; w rejonie wsi Przywory graniczącej z wsią Miedzian od północnego wschodu;
- potrzyszcz *Miliaria calandra* – średnio liczny ptak lęgowy Śląska; ptak krajobrazu rolniczego, gniazdujący na polach uprawnych.

Ssaki

Oprócz pospolitych w kraju gatunków ssaków, nie objętych ochroną, do których należą: sarna, dzik, lis, zając szarak, mysz leśna, mysz polna i inne, na obszarze wsi, głównie w związku z występowaniem większych dolin rzecznych, zwłaszcza Odry, notowane jest występowanie poniższych gatunków objętych ochroną:

- jeż zachodni/wschodni *Erinaceus europaeus/concolor* – rzadko spotykany w gminie Tarnów Opolski;
- kret europejski *Talpa europaea* – gatunek dość pospolity;
- ryjowka aksamitna *Sorex araneus* – spotykana rzadko w krajobrazie otwartym.

DOBRA KULTURY

Na obiekty i tereny o wartościach kulturowych składają się:

- historyczny układ ruralistyczny wsi w granicach ustalonej w planie strefy ochrony konserwatorskiej krajobrazu kulturowego;
- kaplica z XVIII w., zlokalizowana przy ul. Wiejskiej – ujęta w gminnej ewidencji zabytków;
- stanowisko archeologiczne wpisane do rejestru zabytków (nr rej. A – 749/97 – osada, kultura przeworska);
- stanowiska archeologiczne udokumentowane.

KRAJOBRAZ

1. Krajobraz wsi składa się z wyraźnie wyodrębnionych 4 jednostek krajobrazowych, związanych z pokryciem terenu i sposobem jego zagospodarowania oraz strukturą morfologiczną:

- części północna obszaru planu - tereny użytków rolnych z dużym udziałem łąk, przylegające do Strugi (Lutyni) o harmonijnym krajobrazie otwartym użytków rolnych (terasa anadzalewowa);
- zachodniej części obszaru planu – krajobraz przeobrażony terenów eksploatacji i obiektów produkcyjnych;
- południowej części obszaru planu – krajobraz terenów otwartych kompleksów leśnych (równina wolnolodowcowa);
- centralnej części obszaru planu – układ osadniczy otoczony gruntami ornymi.

Miejscowość charakteryzuje stosunkowo mały udział zieleni śródpolnej i przydrożnej. Lasy skupione są w południowej części miejscowości.

Powszechnie występującą tendencją jest zmiana charakteru ogrodów przydomowych, wprowadzanie dużego udziału nawierzchni utwardzonych i jednolitych trawników, ograniczanie doboru gatunkowego do krzewów iglastych.

2. Największą ingerencję w krajobrazie, na skutek przekształceń rzeźby i pokrycia terenu, powodują tereny eksploatacji – w wyniku działalności kopalni powstały wyrobiska.

Przez północny kraniec obszar planu przebiega dwutorowa linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia, która w typowo rolniczym krajobrazie, stanowi wyraźną negatywną dominantę wizualną krajobrazu. Linia kolejowa biegnie wzdłuż zachodniej granicy obszaru planu.

Walorem krajobrazu jest uporządkowana zabudowa i dobry stan techniczny zabudowy, zwarty układ zabudowy, niska wysokość budynków (brak blokowej zabudowy wielorodzinnej). Negatywnie wyróżnia się hala produkcyjna (teren U4).

6.2. DOTYCHCZASOWE ZMIANY ŚRODOWISKA I POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PLANU

1. Dotychczasowe zmiany warunków siedliskowych i krajobrazowych na rozpatrywanym obszarze, które zaszły w ciągu ostatnich kilkudziesięciu lat, mają przede wszystkim charakter negatywny i są uwarunkowane działalnością człowieka. Jest to związane głównie z działalnością kopalni eksploatującej kruszywo. Przekształcenia negatywne związane są także ze zmianą poziomu wód podziemnych i wzrostem ich zanieczyszczenia. Jednocześnie na przestrzeni ostatnich kilkunastu lat odnotowuje się zmiany pozytywne związane z poprawą jakości powietrza atmosferycznego i podejmowaniem działań dla poprawy jakości wód powierzchniowych.

2. Zmiany szaty roślinnej

W ciągu ostatnich kilkunastu lat, doszło do zmniejszenia się udziału łąk kosztem gruntów ornych. Stwierdzone występowanie przed kilkunastoma laty siedlisk łąkowych, obecnie ogranicza się do niewielkich arealów na siedliskach najbardziej wilgotnych, gdzie uprawa nie jest możliwa.

3. Zmiany ogólnych walorów przyrodniczo-krajobrazowych

Zauważalną negatywną zmianą krajobrazową jest eksploatacja surowców, które wraz z powiększaniem się jej zasięgu w typowo rolniczym krajobrazie, stanowią wyraźne obszary dysharmonijne; występuje całkowite zniszczenie siedliska przyrodniczego oraz oddziaływanie na tereny sąsiednie.

Znacząca zmiana warunków przyrodniczych i krajobrazowych obejmuje też przebieg antropogenicznych struktur liniowych, jakimi są drogi i linie kolejowe.

W mniejszym stopniu znaczenie mają tereny zabudowane, które na przestrzeni ostatnich lat ulegają rozbudowie, w przypadku wsi Miedziana w sposób zrównoważony.

4. Zmiany poziomu wód podziemnych

Zmiany poziomu wód podziemnych mają szczególne znaczenie na obszarze gminy Tarnów Opolski, gdyż są powiązane z działalnością wydobywczą, zwłaszcza prowadzoną na terenach gmin ościennych. Naturalne warunki krążenia wód w zbiorniku środkowotriasowym, a pośrednio także w wodach czwartorzędowych, zostały zaburzone przez odwadnianie kopalń odkrywkowych wapieni – „Tarnów Opolski” i „Gorażdze”. Poziom swobodnego zwierciadła wód triasowych w rejonie Tarnowa Opolskiego, zarejestrowany w latach 70-tych, zalegał na rzędnych wysokościowych 165 – 170 m n.p.m. Odwadnianie kopalń spowodowało już w obecnej fazie powstanie leja depresji o promieniu ok.3 km. Lustro wód triasowych uległo w zasięgu leja obniżeniu do rzędnych 158 – 163 m n.p.m, tj. 2 – 7m.

5. Zmiany warunków termiczno - pluwialnych

Zgodnie z prognozami dla terenu całego kraju niekorzystne współczesne warunki termiczno-pluwalne będą się stopniowo pogłębiać. Tempo zmian prognozowane jest jako powolna ewolucja ku warunkom klimatycznym charakterystycznym termicznie dla klimatu oceanicznego ale z pogłębiającym się w czasie deficycie zasilania opadowego. W zakresie gospodarki wodnej współcześnie lokalnie występujący deficyt zasobów wodnych typowy dla lat suchych w przyszłości będzie narastał jako zjawisko o zwiększającej się częstości. Deficyt będzie postępował w konsekwencji wydłużającego się czasu trwania okresu wegetacyjnego, skutkującego wzrostem zapotrzebowania roślin na wodę. Prognozowane skrócenie czasu zalegania pokrywy śnieżnej oraz opadów śniegu będzie miało niekorzystny wpływ na odnawianie zasobów wód podziemnych.

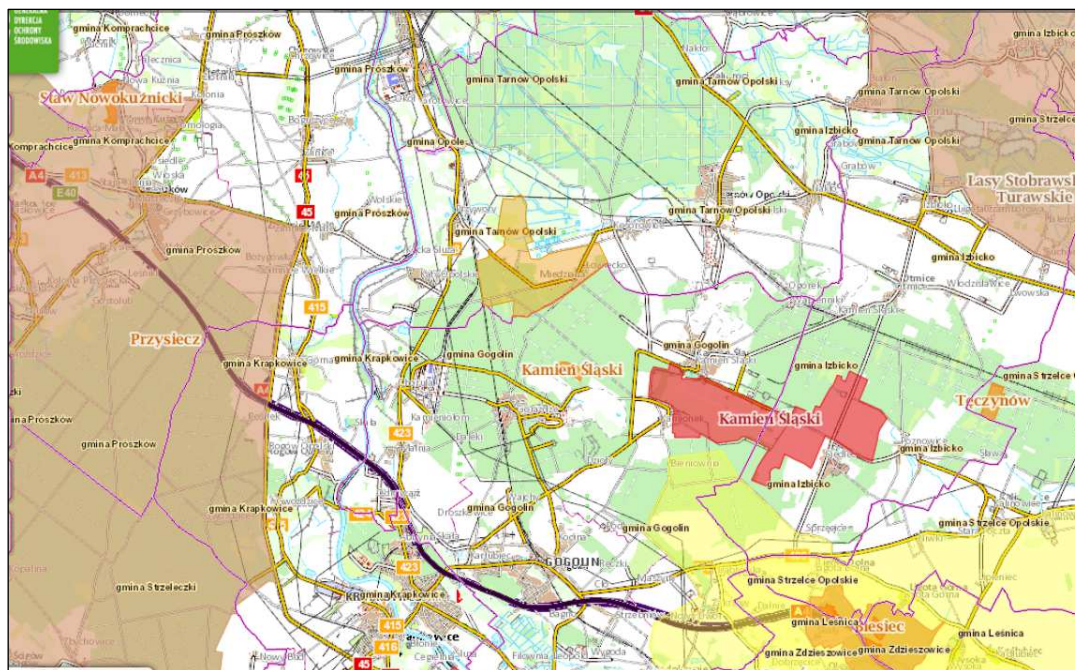
6. Niezależnie od ustaleń opracowywanego projektu planu będzie następował rozwój zabudowy i zainwestowania wsi Miedziana na terenach określonych w dotychczas obowiązującym planie. Brak realizacji opracowywanego projektu planu uniemożliwi lokalizację części inwestycji. Tereny „nowe” w porównaniu do poprzedniej edycji planu to: PU2 i PU4, MN2, MN3, MN7, US2 i KS1 oraz częściowo: MN1, MN4, MN5, MN6, MN10, MN11. W przypadku braku realizacji przedmiotowego dokumentu pozostaną terenami rolniczymi. Pozostałe planowane tereny zostały ustalone w obowiązującej edycji planu i na jego podstawie będą mogły być zagospodarowane.

6.3. POWIĄZANIA PRZYRODNICZE OBSZARU Z JEGO OTOCZENIEM

1. W obszarze planu główną strukturą ekologiczną odpowiadającą za utrzymanie lokalnych powiązań przyrodniczych jest ciąg ekologiczny Strugi i jej dopływów wraz z łąkami położonymi w jej dolinie. Łączy się on z Doliną Odry będącą ważnym korytarzem ekologicznym rangi krajowej i międzynarodowej - podstawową strukturą ekologiczną całego województwa opolskiego. Południową część obszaru planu zajmuje kompleks leśny (poza granicami planu) stanowiący obszar węzłowy.

2. Powiązania klimatyczne obszaru planu z otoczeniem dotyczą tu zmian właściwości powietrza pod względem fizycznym: temperatury i wilgotności oraz chemicznym, jako nośnika pierwiastków chemicznych w zależności od przepływu na określonych obszarach, modyfikowane układem zabudowy i zielenią wysoką. Odprowadzenie wód powierzchniowych oraz zimnego powietrza (w okresach inwersji termicznych i ciszy) odbywa się w stronę rzeki Odry, położonej wzdłuż zachodniej granicy obszaru opracowania, czyli w kierunku zachodnim.

3. Najbliższe obszary, objęte formą ochrony, określoną w Rozdz. 3, art. 13, Ustawy o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1651. z późn. zm.), to rezerwat Kamień Śląski i obszar Natura 2000 Kamień Śląski PLH 160003.



Rys. nr 1. Formy ochrony przyrody w otoczeniu terenu opracowania.
[<http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>]

Tab. Formy ochrony w promieniu do 10 km od obszaru planu

Forma ochrony	Nazwa	Odległość (km)
Rezerwaty	Kamień Śląski	1,44
	Przysiecz	8,16
Parki krajobrazowe	Park Krajobrazowy – Góra św. Anny - otulina	4,99
	Park Krajobrazowy – Góra św. Anny	8,04
Obszary Chronionego Krajobrazu	Bory Niemodlińskie	4,51
	Lasy Stobrawsko - Turawskie	7,35
Natura 2000 Specjalne obszary ochrony	Kamień Śląski PLH 160003	2,87
	Łąki w okolicach Chrzastowic PLH160010	8,91
	Żywocickie Łęgi PLH160019	9,17
Użytki ekologiczne	Grudziącki Grąd	7,08
	Łąki w Nowej Wsi Królewskiej	8,52
	Kamionka Piast	9,69

4. Kamień Śląski PLH 160003 specjalny obszar ochrony siedlisk utworzony dla ochrony muraw i łąk. Ważne dla Europy typy siedlisk przyrodniczych (z Zał. I Dyr. Siedliskowej), w tym siedliska priorytetowe(*):

- 6210 murawy kserotermiczne *Festuco-Brometea*
- 9170 ciepłolubne murawy z *Asplenion septentrionalis-Festucion pallentis**,
- 6510 niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie *Arrhenatherion elatioris*.

Ważne dla Europy gatunki zwierząt (z Zał. II Dyr. Siedliskowej i z Zał. I Dyr. Ptasiej), w tym gatunki priorytetowe(*):

ptaki:

- świergotek polny *Anthus campestris*,
- bocian biały *Ciconia ciconia*,
- derkacz zwyczajny *Crex crex*,

- trznadel ortolan *Emberiza hortulana*,
- Gąsiorek, dzierzba gąsiorek *Lanius collurio*,
- Lerka skowronek borowy *Lullula arborea*

oraz

- motyl - czerwończyk nieparek, czerwończyk większy *Lycaena dispar*,
- ssak - suseł moręgowany *Spermophilus citellus*.

6.4. OCHRONA PRAWNA ZASOBÓW PRZYRODNICZYCH I WALORÓW KRAJOBRAZOWYCH

1. Na terenie opracowania nie występują obszary objęte formą ochrony przyrody, określoną w Rozdz. 3, art. 13, Ustawy o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1651. z późn. zm.). W obszarze planu występują tereny i obiekty podlegające ochronie, ustalone na podstawie odrębnych przepisów, w tym zasoby glebowe, główne zbiorniki wód podziemnych, surowce mineralne, lasy ochronne. Nie występują krajobrazy priorytetowe określone w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa.

2. Gatunki i siedliska chronione

Dla gminy Tarnów Opolski nie przeprowadzono szczegółowej inwentaryzacji i waloryzacji przyrodniczej gminy Tarnów Opolski, a zwłaszcza inwentaryzacji w sezonie wegetacyjnym rozmieszczenia stanowisk i siedlisk gatunków roślin chronionych oraz rzadkich.

W miejscowości nie udokumentowano występowania gatunków rzadkich w skali Europy – tj. wymienionych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (t.j. Dz. U. z 2014 r. , poz.1713).

Nie odnotowano występowania siedlisk przyrodniczych chronionych prawnie, to siedlisk wymienionych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz.1713), będącym przełożeniem dyrektyw unijnych (tzw. Ptasiej i Siedliskowej) [Ecoplan]

3. Zasoby glebowe

Na terenie objętym opracowaniem gleby stanowią jeden z podstawowych zasobów przyrodniczych. Tereny rolnicze zajmują ok. 45% powierzchni gminy, w tym ok. 67% stanowią grunty orne, a ok. 33% użytki zielone (łąki i pastwiska) wg klasyfikacji bonitacyjnej, która nie odzwierciedla jednak faktycznego zagospodarowania gruntów - część użytków zielonych została przejęta w poczet gruntów ornych, natomiast na niektórych glebach ornych najniższej jakości gospodarka rolna została zupełnie zarzucona.

W strukturze terenów rolnych przeważają grunty orne, zajmujące obszary wysoczyznowe. Obecne użytki zielone utrzymują się w małym stopniu w dolinie Strugi (Lutni).

Gminę cechują słabe walory użytkowe gleb, gdyż dominującymi klasami bonitacyjnymi są V i VI, a więc gleby słabe i najniższe, które łącznie zajmują ok. 80% gruntów ornych oraz 46,6% użytków zielonych. Słaba jakość gleb związana jest z dominacją w gminie obszarów przepuszczalnych i ubogich w składniki odżywcze piasków oraz osadów piaszczysto-żwirowych.

4. Zasoby wód podziemnych

Obszar wsi Miedziana jest bardzo zasobny w wody podziemne, które podlegają ochronie w ustanowionych zbiornikach wód podziemnych:

- środkowotriasowym (GZWP nr 333 Opole – Zawadzkie) – obejmuje całą miejscowość - zbiornik krasowo – szczelinowy, gł. 120-240m;
- dolnotriasowym (GZWP nr 335 Krapkowice – Strzelce Opolskie) - obejmuje całą miejscowość - porowo-szczelinowy gł. 29-765 m.

5. Lasy ochronne

Na terenie gminy Tarnów Opolski lasy zajmują niedużą powierzchnię, niemniej pełnią ważną rolę w lokalnym systemie przyrodniczym oraz posiadają funkcje produkcyjne, społeczne, a także rekreacyjne. W obszarze planu lasy występują w południowej części.

Większość lasów na terenie gminy Tarnów Opolski została uznana za lasy ochronne. Obszar lasów ochronnych zróżnicowany został według wiodącej kategorii ochronności:

- lasy uszkodzone przez przemysł, objęte ochroną ze względu na złą kondycję drzewostanu spowodowaną emisją przemysłową,
- lasy wokół miast, lasy w odległości 10 km od granic administracyjnych miasta o liczbie ludności powyżej 50 tys. mieszkańców (w tym przypadku Opole) pełnią funkcję ochronną.

6.5. JAKOŚĆ ŚRODOWISKA ORAZ JEGO ZAGROŻENIA WRAZ Z IDENTYFIKACJĄ ICH ŹRÓDEŁ

ZANIECZYSZCZENIA POWIETRZA

1. Wg Oceny poziomów substancji w powietrzu oraz wyniki klasyfikacji stref województwa opolskiego za 2015 rok [WIOŚ, Opole] w gminie Tarnów Opolski odnotowano przekroczenie arsenu w pyłe PM10 na skutek oddziaływania emisji z zakładów przemysłowych, ciepłowni i elektrowni.

2. Zgodnie z danymi wieloletnimi podawanymi przez WIOŚ w Opolu, można stwierdzić, że obserwowana jest na przestrzeni kolejnych lat (od 2005 roku) stopniowa poprawa jakości powietrza w odniesieniu do dwutlenku siarki w rejonie gminy. W przypadku stężeń dwutlenku azotu tendencja nie jest jednoznaczna, generalnie utrzymuje się na zbliżonym poziomie przez cały czas. [Ecoplan]

3. W skali gminy występują trzy podstawowe źródła zagrożenia emisjami do powietrza. Są to: emisja z palenisk domowych, emisja z komunikacji drogowej, emisja ze źródeł o charakterze przemysłowym. Wg Opracowanie ekofizjograficzne można wnioskować, że zarówno droga krajowa, jak i droga powiatowa, nie są źródłem przekroczeń standardów powietrza w zakresie dwutlenku azotu.

4. Obszar położony w obrębie zwartej zabudowy jest w większym stopniu narażony na emisję niską, pochodzącą z kotłowni przydomowych, która powoduje przekroczenia wartości pyły zawieszonego PM10. W skład tego pyłu wchodzi: siarka, metale ciężkie, silne toksyczne chemiczne związki chemiczne, węglowodory aromatyczne, np. benzo(a)piren, a także alergeny roślin i zarodniki grzybów szkodliwe dla oczu i układu oddechowego.

5. Obszar położony wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych, a zwłaszcza w rejonie skrzyżowań, jest narażony w większym stopniu na zanieczyszczenie powietrza substancjami pochodzącymi ze spalania paliw w silnikach pojazdów. Zanieczyszczenia komunikacyjne obejmują takie substancje jak: tlenki azotu, węglowodory, pyły, tlenek węgla, aldehydy. Emisja ta wraz z postępującym zwiększaniem się ilości pojazdów wykazuje tendencję wzrostową.

Wieś Miedziana położona jest przy drodze powiatowej nr 1712 O łączącej północną część województwa opolskiego z autostradą A-4 oraz z zakładami w Tarnowie Opolskim, Górażdżach i Opolu – Metalchem. Zagrożenie stwarzają: niewystarczające parametry techniczne tej drogi dla ciężkiego ruchu, zły stan techniczny nawierzchni, degradacja nawierzchni i całego pasa drogowego pojazdami ciężarowymi transportującymi materiały sypkie ze żwirowni w Miedzianej i Przyworach.

6. Źródłem emisji zorganizowanej i niezorganizowanej jest głównie kopalnia kruszywa. Jest ona oddalona od głównego układu zabudowy wsi Miedziana o ok. 800 m i dodatkowo od-

dzielona lasem. W bliższej odległości (150-200 m od granic obszaru górniczego) znajdują się 3 budynki mieszkalne.

7. Na terenie gminy Tarnów Opolski występują obiekty przemysłowe stanowiące lub mogące potencjalnie stanowić źródło zagrożenia zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego:

- w Tarnowie Opolskim: Zakłady Wapiennicze „Lhoist” S.A. (głównie emisja pyłu), Opolbet” Zakład produkcyjny Grupy CB Prefabrykacja Sp. z o.o., Przedsiębiorstwo „Labtár”, Zakład Przetworstwa Mięsnego;
- w Przyworach: „Polbau” Opole, „Przedsiębiorstwo Mechanizacji Rolnictwa”.

Zgodnie z przepisami prawa ochrony środowiska żaden z zakładów emitujących zanieczyszczenia nie może funkcjonować, jeżeli stężenia zanieczyszczeń, jakie emituje, występują w środowisku w stężeniach powodujących przekraczanie standardów jakości środowiska. Nie jest jednoznaczne z brakiem uciążliwości zakładu. Dodatkowo nad obszar napływają zanieczyszczenia z terenów otaczających, w związku z czym nie jest możliwe jednoznaczne wskazanie jakości powietrza wynikającej z uciążliwości lokalnych.

ZANIECZYSZCZENIA GRUNTU, WÓD POWIERZCHNIOWYCH I PODZIEMNYCH

1. Do wód podziemnych i powierzchniowych zanieczyszczenia przenikają w większości infiltracyjnie z powierzchni terenu lub wydostają się z nieszczelnych systemów kanalizacyjnych i bezodpływowych zbiorników wodnych. Grunty w pasie przyulicznym oraz na placach wykorzystywanych jako parkingi mogą być zanieczyszczone związkami pochodzącymi ze źródeł komunikacyjnych.

2. 2. Wg planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry obszar planu należy do scalonej części wód SO1102, w której wydzielono jednostki wód powierzchniowych JCPW:

- RW60002111799 – Odra od Osobłogi do Małej Panwi (fragment zlewni Odry w rejonie Kątów Opolskich oraz fragment zlewni Odry w rejonie Przywory – Grotowice), status – silnie zmieniona część wód;
- RW60001711776 – Lutnia (zlewnia II-go rzędu Strugi/Lutni), status – naturalna część wód.

Obie jednostki oceniono, jako prowadzące wody o złym stanie, zagrożone nieosiągnięciem celów środowiskowych. Uzasadnieniem derogacji jest wpływ działalności antropogenicznej prowadzonej w innych zlewniach, oddziałuje na stan JCW oraz brak możliwości ograniczenia wpływu tych oddziaływań. Istnieje konieczność przesunięcia w czasie założenia osiągnięcia celów środowiskowych przez JCW.

3. Obszar planu należy do jednostki wód podziemnych JCWPD – PLGW6220116 Region wodny środkowej Odry, którą oceniono: stan chemiczny dobry, stan ilościowy dobry, stan ogólny dobry, niezagrażona osiągnięciem celu środowiskowego.

4. Jako podstawowe źródła zagrożenia jakości wód podziemnych i powierzchniowych Oprac. ekofizj. wskazuje:

- zanieczyszczenia obszarowe związane ze spływami z gruntów ornych, wraz z wodami opadowymi, środków nawozowych i środków ochrony roślin,
- punktowe źródło potencjalnego zagrożenia sanitarnego - tereny cmentarzy (czynnych oraz zamkniętych);
- dopływ do leja depresyjnego ujęcia wód przesiąkających z utworów kajpru i czwartorzędu, gdzie koncentracja tych jonów jest znacznie wyższa.

KLIMAT AKUSTYCZNY

1. Tereny ochrony akustycznej w rozumieniu przepisów art. 113 ustawy Prawo ochrony środowiska to:

- tereny oznaczone symbolem MN – wymagające ochrony jak tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

- tereny oznaczone symbolami MU, MNU – wymagające ochrony jak tereny mieszkaniowo-usługowe;
- tereny oznaczone symbolem U2 – wymagające ochrony przed hałasem jak tereny zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży;
- tereny oznaczone symbolem US1 i US2 – podlegają ochronie przed hałasem jak tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.

2. Największymi zagrożeniami dla stanu klimatu akustycznego obszaru planu są źródła o charakterze komunikacyjnym, które oddziałują na tereny chronione akustycznie, położone wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych. Układ osadniczy wsi Miedziana położona jest wzdłuż drogi powiatowej nr 1712 O – stanowiącej jedną z ważnych dróg systemu transportowego gminy, dodatkowo obciążoną w dużym stopniu transportem ciężarowym. Linia kolejowa graniczy z terenami leśnymi, nie oddziałuje na terenie chronione akustycznie.

3. Standardy akustyczne dla hałasu komunikacyjnego określa rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. 2014 poz. 112). Zgodnie z tym rozporządzeniem dopuszczalne poziomy hałasu w porze nocnej wynoszą 56 dB(A) dla wszystkich rodzajów zabudowy chronionej.

PROMIENIOWANIE JONIZUJĄCE I NIJONIZUJĄCE

1. W obszarze planu występują źródła promieniowania niejonizującego, takie jak linie elektroenergetyczne wysokiego. Przez północny kraniec miejscowości biegnie linie wysokiego napięcia 110kV – linia dwutorowa, relacji Groszowice – Krapkowice - odgałęzienie dwutorowe biegnące do GPZ Tarnów Opolski. Wzdłuż linii elektroenergetycznych występuje pas oddziaływania tych instalacji, w którym natężenie pola elektrycznego przekracza wartości dopuszczalne.

2. Stacje przekaźnikowe telefonii komórkowej są powszechnie instalowane, więc w sposób dopuszczony przepisami odrębnymi mogą oddziaływać na obszar planu ale nie wykraczając poza dopuszczalne normy. W zakresie promieniowania niejonizującego obowiązuje Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów z dnia 30 października 2003 r. (Dz.U. nr 192, poz. 1883) które wyróżnia wartości graniczne dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz dla pozostałych miejsc dostępnych dla ludności. Są one zależne od częstotliwości i rodzaju pracy źródeł.

RYZIKO WYSTĄPIENIA POWAŻNYCH AWARII

1. Ryzyko wystąpienia poważnych awarii na terenie opracowania związane jest z ciągami komunikacyjnymi i linią kolejową, którymi mogą być przewożone materiały niebezpieczne. Przez obszar planu przebiegają gazociągi wysokiego ciśnienia.

2. Nie występują w pobliżu zakłady o Dużym Ryzyku ani o Zwiększonym Ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Na terenie woj. opolskiego znajduje się 10 zakładów dużego ryzyka i 10 zakładów zwiększonego ryzyka. Są one skupione w Opolu i Kędzierzynie Koźlu.

ZAGROŻENIE POWODZIOWE

Nie występuje obszar zagrożenia powodziowego.

6.6. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

1. Powierzchnia ogólna wsi wynosi 508,05 ha. W południowo-zachodniej części obszaru planu przeważają lasy, w północno-wschodniej części grunty rolne. Układ osadniczy wsi skupiony jest wzdłuż drogi powiatowej nr 1712O we wschodniej części miejscowości. Układ osadniczy tworzy głównie zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa. W centrum miejscowości usytuowana jest szkoła, hala produkcyjna i sąsiadujące z nią boisko sportowe. W zachodniej

części wsi znajdują się kaplica i budynek Nadleśnictwa. W południowo-wschodniej części usytuowany jest cmentarz.

2. W zachodniej części miejscowości prowadzona jest eksploatacja surowców, która stanowi część terenów kopalni działającej w sąsiednich Kosorowicach. W jej rejonie znajduje się zakład przemysłowy i tereny szklarni. Tutaj też usytuowane 3 pojedyncze budynki mieszkalne poza głównym układem osadniczym..

3. Wieś jest zwodociągowana. Obsługiwana jest głównie przez drogę powiatową nr 1712O. Wzdłuż zachodniej granicy obszaru planu prowadzi linia kolejowa Opole – Kędzierzyn Koźle. Przez północny kraniec miejscowości biegnie linia 110 kV – linia dwutorowa, relacji Groszowice – Krapkowice – odgałęzienie dwutorowe biegnące do GPZ Tarnów Opolski.

7. UWARUNKOWANIA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO I WSKAZANIA PLANISTYCZNE

OKREŚLENIE PRZYDATNOŚCI POSZCZEGÓLNYCH TERENÓW DLA ROZWOJU FUNKCJI UŻYTKOWYCH

1. Tereny w obrębie istniejącego układu osadniczego i w jego sąsiedztwie predestynowane są do rozwoju funkcji osadniczych. Uzbrojenie i skomunikowanie terenu jest możliwe z istniejących sieci inżynierskich i dróg. Na terenie tym wskazane są dalsze działania inwestycyjne, przy zachowaniu reguł wynikających z praktyki dobrego planowania, a w szczególności przy uwzględnieniu wymogu dotrzymania standardów jakości środowiska, ograniczenia konfliktów sąsiedztwa i prawa osób trzecich. Wskazane jest stosowanie niskoemisyjnych źródeł grzewczych i odprowadzenie ścieków do kanalizacji. Są to tereny przydatne pod rozwój zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Brak jest ograniczeń rozwoju przestrzennego wynikających z cech stanu fizycznego środowiska w obszarze planu. Obszar planu charakteryzują dobre warunki fizjograficzne dla zabudowy: teren płaski, dobre warunki gruntowo-wodne i topoklimatyczne, grunty słabych klas bonitacyjnych, nie wymagające uzyskania zgody na wyłączenie z użytkowania rolniczego.

2. Tereny udokumentowanych złóż surowców wskazane do efektywnego zagospodarowania położone są w sąsiedztwie Łąk Groszowickich – cennego ekosystemu przyrodniczego.

OKREŚLENIE OGRANICZEŃ WYNIKAJĄCYCH Z KONIECZNOŚCI OCHRONY ZASOBÓW ŚRODOWISKA

1. Ograniczenia w zagospodarowaniu przestrzennym winny dotyczyć nowej zabudowy:

- dostosowania gabarytów zabudowy kubaturowej do otoczenia, jako zabudowy I – II kondygnacyjnej z dachami stromymi dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z dopuszczeniem dachów płaskich jedynie dla zabudowy gospodarczej lub usługowej;
- ochronie winien podlegać istniejący drzewostan;
- obszary niezabudowane w obrębie terenów zainwestowanych powinny posiadać odwodnienie, wspomagane przez odpowiednie urządzenia techniczne, uzdatniające wody opadowe przed wprowadzeniem ich do kanalizacji zbiorowej.

2. Ochronie podlegają:

- główne zbiorniki wód podziemnych,
- złoża surowców,
- lasy, w tym lasy ochronne.

3. Zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych, na cele nierolnicze należy przeznaczać przede wszystkim nieużytki, a w razie ich braku – inne grunty o najniższej przydatności rolniczej. Zgodnie z ww. ustawą ochrona gruntów rolnych i leśnych polega na:

- ograniczaniu przeznaczania ich na cele nierolnicze i nieleśne;

- zapobieganiu procesom degradacji i dewastacji gruntów rolnych oraz szkodom w produkcji rolniczej, powstającym wskutek działalności nierolniczej i ruchów masowych ziemi;
- rekultywacji i zagospodarowaniu gruntów na cele rolnicze;
- zachowaniu torfowisk i oczek wodnych jako naturalnych zbiorników wodnych;
- ograniczaniu zmian naturalnego ukształtowania powierzchni ziemi.

8. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PLANU

1. Eksploatacja piasków i żwirów czwartorzędowych stoi w konflikcie z walorami przyrody ożywionej, gdyż są to tereny sąsiadujące z Groszowickimi Łąkami, cennymi ekosystemami, z których część wskazana jest do ochrony w formie użytków ekologicznych. Są to tereny przylegające do lokalnych ciągów ekologicznych.

2. Zauważalna na przestrzeni ostatnich lat jest ekspansja gruntów ornych na terenach dotychczas wykorzystywanych jako łąki, względnie pastwiska. Jest to szczególnie widoczne w obrębie doliny Odry. Na terenach tych w strukturze użytkowania rolniczego powinny dominować użytki zielone, natomiast w chwili obecnej są to grunty orne. W strefach dolinnych szczególnie preferowane jest utrzymanie użytków zielonych, pozwalających zachować przyrodniczą ciągłość przestrzenną dolin funkcjonujących jako korytarze ekologiczne. Zachowanie użytków zielonych jako podstawowej formy użytkowania w zasięgu dolin, jest zgodne z lokalnymi warunkami i pozwala utrzymać wysoką bioróżnorodność na terenach pozostających w otoczeniu gruntów ornych.

3. Powszechną praktyką jest eliminowanie na terenach zabudowy wiejskiej zieleni wysokiej oraz wprowadzanie dużego udziału nawierzchni utwardzonych. W praktyce proces inwestycyjny w pobliżu dojrzałych drzew wiąże się z jego celową eliminacją, poprzez uszkodzenie systemu korzeniowego i cięcie koron.

9. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM

1. Przyjęte ustalenia planu realizują cele strategiczne Mpszp i strategii rozwoju woj. opolskiego dotyczące ochrony środowiska oraz główne cele ekologiczne dla Gminy Tarnów Opolski przyjęte w Programie Ochrony Środowiska, w tym: eliminowania zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego, gospodarki wodnej, oczyszczania ścieków komunalnych, gospodarki odpadami, ochrony przed hałasem, wprowadzania odnawialnych źródeł energii.

2. Obszaru planu dotyczą dyrektywy i konwencje obowiązujące na terenie całego kraju. Przepisy polskie w zakresie ochrony środowiska są w pełni zgodne z wymaganiami Unii Europejskiej, których transpozycja została dokonana poprzez włączenie odpowiednich zapisów do polskich aktów prawnych.

3. Nie ustanowiono szczególnych celów ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym, które dotyczyłyby obszaru planu. Najbliższe obszary Natura 2000 położone są w odległości ponad 2 km od obszaru opracowania (wymienione w rozdz. 6.3.) i nie są powiązane funkcjonalnie z obszarem planu. Ustalenia planu nie będą miały wpływu na obszary Natura 2000.

4. Z analizy zapisów planu wynika, że jego ustalenia są zgodne z ustaleniami polityki międzynarodowej, wspólnotowej i krajowej, zawartej w stosownych dokumentach i obowiązujących aktach prawnych. Poniżej omówiono cele na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, zawarte w polskich aktach prawnych, istotne z punktu widzenia dokumentu i odniesienie do nich ustaleń planu. Istotny jest zapis w §7 ust. 1 wykluczający lokalizacje:

- na terenach oznaczonych symbolami MN, MNU i MU oraz U4 i U5, przedsięwzięć usługowych i mieszkaniowych zawsze znacząco oddziałujących na środowisko i przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;
- na terenach oznaczonych symbolami PU i LUP przedsięwzięć usługowych i produkcyjnych zawsze znacząco oddziałujących na środowisko;
- przedsięwzięć zawsze znacząco oddziałujących na środowisko i przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, obejmujących instalacje związane z demontażem pojazdów wycofanych z eksploatacji, odzyskiem, przetwarzaniem i unieszkodliwianiem odpadów oraz instalacje unieszkodliwiania odpadów;
- w gospodarstwach rolnych występujących na terenach oznaczonych symbolami MU, wyklucza się chów i hodowlę zwierząt.

Zmniejsza to ryzyko lokalizacji nowych inwestycji uciążliwych dla środowiska.

ZANIECZYSZCZENIE POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO

1. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 672 z późn. zm.) wyznacza następujące główne kierunki działań w dziedzinie ochrony powietrza:

- kształtowanie standardów jakości powietrza w odniesieniu do najpoważniejszych zagrożeń – zanieczyszczenia dwutlenkiem siarki, ołowiem, tlenkami azotu i ozonem oraz obowiązek podejmowania działań naprawczych na obszarach, gdzie standardy jakości powietrza są naruszone,
- kształtowanie standardów emisyjnych przez:
 - ustalenie generalnych wymagań dotyczących zasad emisji substancji zanieczyszczających ze wskazaniem instalacji przemysłowych,
 - ustalenie zasad emisji przez konkretne instalacje: energetyczne, spalarnie odpadów, ograniczanie użytkowania określonych substancji (halony, freony, itp.),
 - monitoring zanieczyszczeń powietrza.

2. Ustalenia planu sprzyjające realizacji ww. celów to:

- §7 ust. 1 pkt 2 - przekroczenia standardów jakości środowiska, wywołane eksploatacją wszelkich instalacji technicznych, jak i prowadzoną działalnością gospodarczą (usługową i produkcyjną), nie mogą wykraczać poza tereny określone w przepisach odrębnych, w obrębie których dopuszczalne jest występowanie przekroczeń standardów ochrony środowiska lub poza tereny do których prowadzący działalność gospodarczą posiada tytuł prawny; pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi położone na terenach, na których nie mogą zostać zachowane standardy jakości środowiska, powinny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed uciążliwościami wynikającymi z prowadzonej działalności gospodarczej na tych terenach;
- §23 ust. 1 pkt 7 - ogrzewanie obiektów w oparciu o indywidualne lub grupowe instalacje wykorzystujące jako źródło ciepła: gaz, energię elektryczną, kolektory słoneczne, biomasę, olej opałowy oraz paliwo stałe, spalane w kotłach ekologicznych i niskoemisyjnych – o sprawności energetycznej co najmniej 80 %;
- §23 ust. 3 - dopuszcza się stosowanie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy nieprzekraczającej 40 kW, wykorzystujących energię promieniowania słonecznego.

GOSPODARKA WODNA, OCZYSZCZANIE ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH

1. W ustawie *Prawo Wodne* (t.j. Dz.U. Z 2015 r., poz. 469 z późn. zm.) celem ochrony wód jest możliwość osiągnięcia celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych oraz obszarów chronionych określonych w ustawie, a także poprawa jakości wód oraz biologicznych stosunków w środowisku wodnym i na terenach podmokłych. Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. *o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków* (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 139, z późn. zm.) określa zasady i warunki zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz zbiorowego odpro-

wadzania ścieków, w tym zasady działalności przedsiębiorstw wodociągowo-kanalizacyjnych, zasady tworzenia warunków do zapewnienia ciągłości dostaw i odpowiedniej jakości wody, niezawodnego odprowadzania i oczyszczania ścieków, wymagania dotyczące jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, a także zasady ochrony interesów odbiorców usług, z uwzględnieniem wymagań ochrony środowiska i optymalizacji kosztów.

2. Odprowadzanie ścieków w sposób indywidualny do zbiorników bezodpływowych, które plan dopuszcza, nie gwarantuje spełnienia tych wymagań. Bardziej skuteczne jest rozwiązanie w postaci przydomowych oczyszczalni ścieków bytowych, a pełną gwarancję właściwej gospodarki ściekowej zapewnia odprowadzenie ścieków do gminnych systemów kanalizacyjnych. Ze względów formalno – prawnych nie ma możliwości narzucenia w planie tego typu rozwiązań.

GOSPODARKA ODPADAMI

1. Problematykę gospodarki odpadami traktują ustawy:

- Ustawa z dnia 13 września 1996 r. *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* (t.j. Dz. U. 2016 poz 250),
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.).

Najważniejsze wymagania wynikające z powyższych przepisów:

- ograniczenie ilości składowanych osadów ściekowych,
- zmniejszenie odpadów wytworzonych ogółem,
- ograniczenie składowania odpadów ulegających biodegradacji do poziomów wyznaczonych w ustawie o odpadach.

2. Plan w §23 ust. 2 ustala, że gospodarkę odpadami rozwiązać zgodnie z zasadami określonymi w przepisach odrębnych. W §9: odpady wytwarzane w działalności usługowej i produkcyjnej należy zagospodarowywać w sposób nie stwarzający zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych.

OCHRONA PRZYRODY I KRAJOBRAZU

1. Głównym aktem prawnym regulującym sprawę ochrony przyrody i krajobrazu jest ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1651. z późn. zm.). Podstawę europejskiego systemu ochrony przyrody Natura 2000 stanowią:

- Dyrektywa Ptasia – dyrektywa 2009/147/WE z 30 listopada 2009 w sprawie ochrony dzikiego ptactwa;
- Dyrektywa siedliskowa, dyrektywa habitatowa – Dyrektywa 92/43/EWG w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory, zmieniona dyrektywą 97/62EWG, będąca elementem prawa Unii Europejskiej.

Wymagania tych dyrektyw zawarte zostały w ww. ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody*. Na obszarach Natura 2000 należy zachować właściwy stan ochrony siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk będących przedmiotami ochrony.

2. Na obszarze planu nie zanotowano występowania gatunków roślin rzadkich w skali Europy oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty. Gatunki zwierząt chronione odnotowano na terenie gminy Tarnów Opolski ale nie wskazano stanowiska lęgowego lub bytowego wskazanego do ochrony. W obszarze planu nie zinwentaryzowano siedlisk ważnych dla wspólnoty.

3. Plan w §8 ustala na terenach oznaczonych symbolami PU, US, LUP i Z, ustala nakaz realizacji ciągów zieleni izolacyjnej, w tym układy szpalerowe, usytuowanej obrzeżnie – wzdłuż linii rozgraniczających terenu oraz wzdłuż granic działek budowlanych. Ponadto zawiera (§8)

wytyczne kształtowania zieleni na terenach zabudowy, m.in.: ciągi i zespoły zieleni kształtować z udziałem drzew i zieleni niskiej.

4. Ponadto plan ustala:

- rozbudowę terenów zabudowy mieszkaniowej w nawiązaniu do istniejącego układu osadniczego;
- zakaz zabudowy terenów otwartych;
- wymogi architektoniczne dla kaplicy ujętej w ewidencji zabytków (§13 ust.1);
- wymogi architektoniczno-urbanistyczne dla obszaru zabytkowego układu ruralistycznego wsi, objętego strefą ochrony konserwatorskiej krajobrazu kulturowego (§13 ust. 2).

OCHRONA PRZED HAŁASEM

1. Wymagania odnoszące się do problematyki ochrony przed hałasem zostały wprowadzone do polskiego prawa poprzez ustawę z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 672 z późn. zm.).

2. W planie, w §6 ust. 1, ustala się standardy akustyczne - obowiązek dotrzymania dopuszczalnego poziomu hałasu zgodnie z obowiązującymi przepisami, dla poszczególnych terenów chronionych.

ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII

1. Najważniejszymi aktami prawnymi regulującymi prowadzenie działań w zakresie odnawialnych źródeł energii są:

- Ustawa o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2015 r., poz. 478);
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. *Prawo energetyczne* (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 1059 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 15 kwietnia 2011 r. o efektywności energetycznej (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2167 z późn. zm.).

2. Oprócz powyższych aktów prawnych, istotny wpływ na kierunki rozwoju energetyki odnawialnej w Polsce ma *Polityka energetyczna Polski do 2030 roku*. W dokumencie tym założono m.in. poprawę efektywności energetycznej oraz rozwój wykorzystania odnawialnych źródeł energii, przy czym zwiększenie udziału odnawialnych źródeł energii w finalnym zużyciu energii ma wynieść: co najmniej 15% do 2020 roku i dalszy wzrost w latach następnych, 10% udział biopaliw transportowych oraz zwiększenie wykorzystania biopaliw II generacji do 2020 roku. *Strategia Rozwoju Energetyki Odnawialnej* (przyjęta przez Sejm RP 23.08.2001 r.), wskazuje, że zwiększenie udziału energii ze źródeł odnawialnych w bilansie paliwowo-energetycznym kraju powinno wynieść 14% w 2020 r. w strukturze zużycia nośników pierwotnych.

3. Ustalenie planu w §23 ust. 3 dopuszcza się stosowanie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy nieprzekraczającej 40 kW, wykorzystujących energię promieniowania słonecznego.

DEGRADACJA POWIERZCHNI ZIEMI I GLEB

1. Zagadnienia z zakresu ochrony gleb określa ustawa *Prawo Ochrony Środowiska* (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 672 z późn. zm.). Ustawa stanowi, że ochrona powierzchni ziemi polega na zapewnieniu jak najlepszej jej jakości, w szczególności poprzez:

- racjonalne gospodarowanie,
- zachowanie wartości przyrodniczych,
- zachowanie możliwości produkcyjnego wykorzystania,
- ograniczanie zmian naturalnego ukształtowania,

- utrzymanie jakości gleby i ziemi powyżej lub co najmniej na poziomie wymaganych standardów,
- zachowanie wartości kulturowych, z uwzględnieniem archeologicznych dóbr kultury.

2. Racjonalne gospodarowanie zapewnia przeznaczenie pod zabudowę terenów, stanowiących kontynuację istniejącego układu zabudowy. Planowane tereny będą obsługiwane głównie z istniejących dróg. W obszarze zainwestowanym nie występują grunty chronione, wymagające uzyskania zgody na wyłączenie z użytkowania rolniczego. Tereny charakteryzujące duże wartości przyrodnicze pozostaną niezainwestowane. W obszarze planu występują obiekty zabytkowe i zabytkowy układ ruralistyczny, które objęto ochroną. Ponadto plan ustala w §9:

- na wszystkich terenach należy zabezpieczyć odpowiednio środowisko gruntowo-wodne przed infiltracją zanieczyszczeń;
- z terenów parkingów oraz obiektów obsługi komunikacji i infrastruktury, jak i innych terenów narażonych na zanieczyszczenia produktami ropopochodnymi, wody deszczowe odprowadzić poprzez urządzenia umożliwiające podczyszczanie wód, stosownie do wymagań przepisów odrębnych.

10. PRZEWDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

10.1. PRZEWDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO WYNIKAJĄCE Z PROJEKTOWANEGO PRZEZNACZENIA TERENU I OCENA ODDZIAŁYWAŃ

1. Jako obszar znaczącego oddziaływania należy rozumieć obszar, na którym przewidywana jest lokalizacja przedsięwzięć, których funkcjonowanie może doprowadzić do przekształcenia i zmian w środowisku o charakterze trwałym, różnym poziomie korzyści (korzystne, niekorzystne lub obojętne), dużej skali, natężeniu i zasięgu przestrzennym oraz nieodwracalności zjawiska. Powierzchnia obszaru planu i ustalone funkcje decydują o tym, że mogą się pojawić przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko określone w § 3. 1. Rozporządzenia z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71), m.in. takie jak:

- instalacje przemysłowe;
- instalacje radiokomunikacyjne, radionawigacyjne i radiolokacyjne, z wyłączeniem radiolinii, emitujące pola elektromagnetyczne o częstotliwościach od 0,03 MHz do 300 000 MHz;
- zabudowa przemysłowa w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha;
- zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni nie mniejszej niż 4 ha;
- zabudowa usługowa o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 4 ha.

3. Oddziaływania krótkoterminowe dotyczyć będą głównie emisji hałasu i zanieczyszczeń do atmosfery w fazie budowy obiektów. Oddziaływania długoterminowe dotyczyć będą zmiany pokrycia terenu, zmniejszenia powierzchni terenów biologicznie czynnych. Szkody wynikające z realizacji planu nie są szkodami kumulacyjnymi, przy których niekorzystny efekt ujawnia się dopiero po długotrwałym czasie działania bodźców.

TERENY PRZEMYSŁOWE I USŁUGOWE

Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, tereny zabudowy usługowej PU1, PU3 zajmują istniejące tereny działalności gospodarczej. Planowanymi terenem jest PU4 w zachodniej części obszaru planu, przy granicy z Kosorowicami o pow. 3,48 ha i PU2 w zachodniej części wsi o pow. 1,57 ha. Zajmują one grunty orne słabych klas bonitacji. Teren PU2 położony jest w odległości 6 m od terenów zabudowy mieszkaniowej. Teren PU4 jest

oddalony od najbliższej zabudowy mieszkaniowej o 210 m, od planowanej zabudowy mieszkaniowej o 70 m. Tereny U5 o pow. 0,3 ha zajmują grunty orne słabych klas.

Tereny przemysłowo – usługowe powodują emisję zanieczyszczeń do atmosfery, emisję hałasu, uciążliwości komunikacyjne, zmiany w krajobrazie.

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej stanowią kontynuację istniejącego układu osadniczego. Zlokalizowane są na gruntach słabych klas bonitacji, na gruntach ornych. Projektowane tereny, które nie były ujęte w poprzedniej edycji planu to: MN2, MN3, MN7, częściowo: MN1, MN4, MN5, MN6, MN10, MN11.

10.2. PRZEWDYWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU DLA POSZCZEGÓLNYCH KOMPONENTÓW ŚRODOWISKA

Uwzględniając aktualny stan zagospodarowania terenu opracowania oraz jego wrażliwość na antropopresję, przedstawiono opis spodziewanych skutków realizacji dopuszczonych projektem planu działań dla poszczególnych komponentów środowiska, zakładając pełną realizację ustaleń planu.

PRZEKSZTAŁCENIA NATURALNEGO UKSZTAŁTOWANIA TERENU I POWIERZCHNI ZIEMI

1. Drastyczne zmiany rzeźby terenu – wyrobiska będą realizowane na terenach eksploatacji. Na pozostałych terenach nie wystąpią istotne zmiany rzeźby terenu - obszar planu stanowi teren płaski. Udostępnienie terenów wiązać się będzie z pracami ziemnymi w miejscach lokalizacji obiektów kubaturowych, komunikacji wewnętrznej i instalacji infrastruktury technicznej, głównie w fazie budowy.

2. Przekształcenie powierzchni ziemi dotyczyć będą zniszczenia pokrycia terenu, zdjęcia warstwy urodzajnej gleby. Konsekwencjami przeobrażenia terenu będzie zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej oraz zmniejszenie infiltracji wód. O charakterze przeobrażeń terenu PU4 o pow. 3,48 ha decyduje wskaźnik zagospodarowania terenu - wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu - wyrażoną jako wskaźnik do 0,6, co daje pow. zabudowy 2,1 ha. Dla zabudowy mieszkaniowej o pow. ok. 9 ha wskaźniki te są odpowiednio niższe i wynoszą 0,30, co spowoduje powstanie zabudowy na pow. maks do 3 ha.

ZANIECZYSZCZENIA WÓD, GLEBY LUB ZIEMI

Źródłami zanieczyszczeń wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleb i ziemi mogą być urządzenia eksploatacji surowców, instalacje odprowadzenia ścieków i zbiorniki bezodpływowe oraz tereny komunikacji wewnętrznej. Zanieczyszczenia gleb lub ziemi mogą powstać na etapie inwestycji. Zagrożenia te minimalizują zapisy w §9, wymienione w rozdz. 9.

WPROWADZANIE GAZÓW LUB PYŁÓW DO POWIETRZA

1. Emisja zanieczyszczeń do atmosfery powstanie ze względu na potrzebę ogrzewania obiektów. Skutki emisji minimalizują odpowiednie zapisy planu w §22 - ogrzewanie obiektów w oparciu o indywidualne lub grupowe instalacje wykorzystujące jako źródło ciepła: gaz, energię elektryczną, kolektory słoneczne, biomasę, olej opałowy oraz paliwo stałe, spalane w kotłach ekologicznych i niskoemisyjnych – o sprawności energetycznej co najmniej 80 %.

2. Emisja zanieczyszczeń może wiązać się z obiektami i instalacjami lokalizowanymi na terenach PU a także R1-R8 – terenach rolnych, na których dopuszcza się budowle rolnicze. Emisja zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego musi być ograniczona do standardów wymaganych obowiązującymi przepisami. Przekroczenia standardów jakości środowiska, wywołane eksploatacją wszelkich instalacji technicznych, jak i prowadzoną działalnością gospodarczą (usługową i produkcyjną), nie mogą wykraczać poza tereny, do których prowa-

dzący działalność gospodarczą bądź usługową posiada tytuł prawny lub poza określone w przepisach odrębnych tereny, w obrębie których dopuszczalne jest występowanie przekroczeń standardów ochrony środowiska; pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi położone na terenach, na których nie mogą zostać zachowane standardy jakości środowiska, powinny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed uciążliwościami wynikającymi z prowadzonej działalności gospodarczej na tych terenach, zgodnie z §7 ust. 1.

ZMIANY KLIMATU LOKALNEGO

Ustalenia planu będą miały wpływ na lokalne warunki klimatyczne w rejonie wyrobisk powstałych na skutek eksploatacji. Zmiany takie będą też skutkiem lokalizacji nowych obiektów usługowo – przemysłowych, o dużej kubaturze – PU2, PU4. Zmiany klimatu lokalnego będą powodowane zmianą bilansu cieplnego powierzchni (zmiana albedo) oraz zmianami ruchu powietrza w sąsiedztwie obiektów kubaturowych.

ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO AKUSTYCZNE

1. Źródłem hałasu będą tereny eksploatacji, tereny produkcyjno – usługowe – oddalone od głównego układu osadniczego. Mogą to być także obiekty usługowe oraz tereny komunikacji wewnętrznej dopuszczone na terenach chronionych akustycznie. Uciążliwości akustyczne pojawią się przejściowo w fazie budowy obiektów. Będą one powodowane transportem materiałów budowlanych oraz pracą hałaśliwego sprzętu.

2. Plan ustala obowiązek dotrzymania dopuszczalnego poziomów hałasu określonych dla poszczególnych grup terenów, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

WYKORZYSTANIE ZASOBÓW ŚRODOWISKA

Wykorzystanie zasobów środowiska dotyczyć będzie eksploatacji udokumentowanego złoża (obecnie eksploatowanego) i poboru wody. Plan ustala zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej lub indywidualnych studni (§23).

ZNISZCZENIE POKRYWY ROŚLINNEJ I SIEDLISK ZWIERZĄT

1. Na terenach kontynuacji eksploatacji zniszczeniu ulegną siedliska łąkowe. Na pozostałych terenach planowanych pod zainwestowanie nastąpi zniszczenie siedlisk związanych z miedzami gruntów rolnych oraz zbiorowisk pospolitych roślin trawiastych i synantropijnych na gruntach nieużytkowanych rolniczo.

2. Ograniczeniu powierzchni i zniszczeniu ulegną siedliska pospolitych gryzoni i ptaków terenów rolnych. Procesy inwestycyjne mogą też zagrażać istniejącej zieleni wysokiej.

3. Realizacja planu nie wpłynie na oddziaływanie przedsięwzięcia na chronione gatunki i siedliska fauny i flory.

PRZEKSZTAŁCENIE KRAJOBRAZU

1. Znaczącą negatywną zmianę w krajobrazie spowodują tereny przemysłowo-usługowe PU4, przy granicy z Kosorowicami, na którym powstaną obiekty wielkokubaturowe. W rejonie tej inwestycji występują już tereny w dużym stopniu przekształcone krajobrazowo – tereny kopalni w Kosorowicach. Tereny PU4 zmienią charakter tej części wsi, jak również panoramę wsi od strony głównej drogi powiatowej.

2. Na pozostałym terenie nie wystąpią drastyczne zmiany krajobrazu. Tereny planowanej zabudowy mieszkaniowej stanowić będą kontynuację istniejącego układu osadniczego. Etapowe zagospodarowanie, maksymalny wskaźnik zabudowy działki – 0,30; minimalna powierzchnia biologicznie czynna 35% oraz wysokość zabudowy do 10 m pozwoli na harmonijną rozbudowę istniejącego układu osadniczego.

Pozytywne zmiany w krajobrazie to tereny dolesień. Plan przewiduje też likwidację jednej napowietrznej linii elektroenergetycznej.

EMITOWANIE PÓL ELEKTROMAGNETYCZNYCH

Ustalenia planu nie przewidują konkretnych lokalizacji nowych obiektów i urządzeń elektroenergetycznych mogących być źródłem promieniowania niejonizującego. Zgodnie z przepisami odrębnymi urządzenia takie, jak przekaźniki telekomunikacji cyfrowej mogą się pojawić niezależnie od ustaleń planu.

RYZYKO WYSTĄPIENIA POWAŻNYCH AWARII

Ustalenia planu wprowadzając nowe tereny usługowo – przemysłowe wykluczają lokalizację obiektów produkcyjnych i usługowych zaliczonych do przedsięwzięć zawsze znacząco oddziałujących na środowisko, co ogranicza ryzyko wystąpienia poważnej awarii ale nie wyklucza takiej ewentualności.

RYZYKO INNYCH ZAGROŻEŃ

Ustalenia planu nie stwarzają ryzyka wystąpienia katastrof budowlanych ze względu na lokalizację zabudowy na terenach masowych ruchów ziemi.

WPŁYW NA ZABYTKI

1. Plan ustala ochronę:

- historycznego układu ruralistycznego wsi w granicach ustalonej w planie strefie ochrony konserwatorskiej krajobrazu kulturowego;
- obiektu ujętego w gminnej ewidencji zabytków – kaplicy.

2. Istotne są ustalenia przewidziane dla ochrony układu ruralistycznego, które pozwolą na:

- zachowanie zabytkowego ruralistycznego układu przestrzenny wsi i jego elementów zagospodarowania przestrzennego, obejmujących: zasady rozplanowanie zabudowy (układ zabudowy), przebieg dróg, przebieg linii zabudowy, układy zieleni towarzyszące zabudowie oraz budynki zabytkowe i ich cechy stylistyczne architektonicznego ukształtowania;
- zachowanie parametrów i elementów architektonicznego ukształtowania budynków zabytkowych i ukształtowanych zgodnie z cechami lokalnej tradycji architektonicznej, szczególnie w zakresie ukształtowania bryły i dachu.

WPŁYW NA DOBRA MATERIALNE

Ustalenia planu nie spowodują strat materialnych, rozumianych jako dodatkowe nakłady poniesione przez osoby trzecie, konieczne na przeciwdziałanie zanieczyszczeniu środowiska lub inne szkody dające się wyrazić w pieniądzu. Możliwość efektywnego zagospodarowania terenu zwiększy wpływy do budżetu gminy wynikające z odprowadzanych podatków i możliwości sprzedaży działek inwestycyjnych. Znaczący przychód do budżetu gminy może przynieść zagospodarowanie terenu PU4 jako część oferty inwestycyjnej gminy Tarnów Opolski. Wpływy do budżetu zapewnia kontynuacja eksploatacji kruszywa.

OCENA WPŁYWU NA OBSZARY NATURA 2000 ORAZ NA INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU

Ustalenia planu nie wpłyną na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów. Funkcjonująca tu na dużą skalę eksploatacja nie stwarza korzystnych warunków dla bytowania ptaków wymienionych w SDF obszaru Natura 2000 Śląski Kamień, które mogłyby tu ewentualnie żerować.

OCENA ZAGROŻEŃ DLA ZDROWIA LUDZI

1. Przewidziane w planie tereny produkcyjno-usługowe, usługowe oraz produkcji rolnej mogą stwarzać uciążliwości głównie w zakresie emisji zanieczyszczeń atmosferycznych. Budowle rolnicze, które dopuszcza się na terenach rolnych, mogą stwarzać uciążliwości dla istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej.

2. Planowane tereny PU2 zlokalizowane są w odległości 6 m od terenów zabudowy mieszkaniowej, co może generować konflikty, związane głównie z obsługą komunikacyjną.

3. Na terenach w strefie 150 m od cmentarzy dopuszczenie indywidualnych ujęć wody nie spełnia przepisów odrębnych dotyczących wymagań dla lokalizacji cmentarzy.

4. Lokalizacja usług dopuszczonych w obrębie zabudowy mieszkaniowo-usługowej może powodować uciążliwości związane głównie z obsługą komunikacyjną tych obiektów dla sąsiednich terenów, a co za tym idzie ryzyko uciążliwości związanej z hałasem i emisją zanieczyszczeń.

ODDZIAŁYWANIE SKUMULOWANE

Oceniając ustalenia planu w kontekście wartości przyrodniczych terenu, powiązań z otoczeniem i planowanego zagospodarowania, ocenia się, że ustalenia terenów eksploatacji w połączeniu z terenami o podobnej funkcji w Przyworach mogą spowodować kumulację negatywnych oddziaływań na środowisko w zakresie oddziaływania na środowisko wodne.

10.3. OCENA ZGODNOŚCI ROZWIĄZAŃ FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH I USTALEŃ PLANU

OCENA ZGODNOŚCI PROJEKTOWANEGO UŻYTKOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW Z UWARUNKOWANIAM I EKOFIZJOGRAFICZNYMI

1. Opracowanie ekofizjograficzne powinno stanowić podstawę informacyjną podejmowania prawidłowych decyzji w zakresie planowania przestrzennego oraz efektywnego zarządzania przestrzenią i gospodarką poprzez wskazanie uwarunkowań przestrzenno - przyrodniczych. Proces użytkowania i zagospodarowania terenu powinien odbywać się z uwzględnieniem jego predyspozycji dla rozwoju określonej funkcji z uwzględnieniem infrastruktury technicznej i komunikacji niezbędnej do prawidłowego funkcjonowania obszarów.

2. Ocenia się, że obszar planu nie ma przeciwwskazań do zagospodarowania na cele inwestycyjne pod względem uwarunkowań fizycznych środowiska. Tereny budowlane powiązane z istniejącym układem zabudowy i układem komunikacyjnym należy traktować jako tereny przydatne dla funkcji zabudowy, w tym mieszkaniowej, zabudowy zagrodowej, usługowej i produkcyjnej.

3. Na terenach otwartych obowiązuje zakaz zabudowy:

- na terenach rolnych z określonymi dopuszczeniami;
- tereny lasów ZL1 – ZL9 - wyklucza się lokalizację budynków i budowli, z wyjątkiem obiektów dopuszczonych w przepisach odrębnych;

OCENA ZGODNOŚCI Z PRZEPISAMI PRAWA DOTYCZĄCYMI OCHRONY ŚRODOWISKA, A W SZCZEGÓLNOŚCI ZAWARTYMI W AKTACH O UTWORZENIU OBSZARÓW I OBIEKTÓW CHRONIONYCH ORAZ PLANACH OCHRONY

1. W planie odniesiono się do wymogów przepisów odrębnych. Plan uwzględnia m.in. wymagania określone w art. 72 i 73 ustawy z dnia 27 kwietnia *Prawo Ochrony środowiska* (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 672 z późn. zm.), omówione w rozdz. 9.

2. Projekt planu zapewnia racjonalne wykorzystanie powierzchni ziemi. W zakresie nowych rozwiązań przestrzennych adaptuje rozwiązania przyjęte w dotychczas obowiązującym planie. Na terenach otwartych na terenach rolnych i terenach lasów obowiązuje zakaz zabudowy.

3. Projekt planu zapewnia rozwiązanie zabudowy z uwzględnieniem gospodarki wodnej, odprowadzania ścieków, gospodarki odpadami oraz urządzania i kształtowania terenów zieleni. Gospodarka wodna, odprowadzenie ścieków, gospodarka odpadami, system transportowy wykorzystywać będą istniejący system infrastrukturalny i drogowy.

Ograniczenie stosowania przydomowych oczyszczalni ścieków oraz nakaz przyłączenia do kanalizacji sanitarnej oznaczałoby przekroczenie kompetencji ustawowej i modyfikację zapisu ustawowego tj. art. 5 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* (tekst jednolity Dz. U. 2016 poz 250 z późn. zm.).

5. Projektowane tereny zieleni stanowią niewielkie enklawy. Plan zawiera wytyczne dotyczące kształtowania terenów zieleni (§8)

6. Projekt planu uwzględnia konieczności ochrony wód, gleby i ziemi przed zanieczyszczeniem w związku z prowadzeniem gospodarki rolnej (§9): Na terenach użytków rolnych w produkcji rolnej stosować zasady „dobrej praktyki rolnej”, zgodnie z wymogami przepisów odrębnych oraz ustaleniami właściwych programów rolno-środowiskowych.

7. Projekt planu zapewnia ochronę walorów krajobrazowych środowiska poprzez:

- zachowanie istniejących terenów otwartych – lokalizowanie nowej zabudowy w sąsiedztwie istniejącego układu osadniczego; zakaz zabudowy terenów otwartych;
- obsługę istniejącego układu osadniczego za pomocą istniejącej infrastruktury drogowej i technicznej;
- ochronę istniejącego układu ruralistycznego – objęcie strefą ochrony krajobrazu kulturowego i ustalenie zasad zagospodarowania i kształtowania zabudowy.

Na planowanie przestrzeni wiejskiej z uwzględnieniem kształtowania lokalnego klimatu, wpływa między innymi: zadrzewianie i ograniczanie emisji gazów cieplarnianych. Ustala się zachowanie istniejących lasów i dolesienia. W projekcie planu ustala się standardowe wskaźniki powierzchni biologicznie czynnej dla terenów mieszkaniowej i mieszkaniowo - usługowej.

8. Dla uwzględniania potrzeb w zakresie ochrony powietrza, wód, gleby, ziemi, ochrony przed hałasem, wibracjami i polami elektromagnetycznymi projekt planu ustala m.in.:

- na wszystkich terenach należy zabezpieczyć odpowiednio środowisko gruntowo-wodne przed infiltracją zanieczyszczeń (§9);
- z terenów parkingów oraz obiektów obsługi komunikacji i infrastruktury, jak i innych terenów narażonych na zanieczyszczenia produktami ropopochodnymi, wody deszczowe odprowadzić poprzez urządzenia umożliwiające podczyszczanie wód, stosownie do wymagań przepisów odrębnych (§9);
- na terenach użytków rolnych w produkcji rolnej stosować zasady „dobrej praktyki rolnej”, zgodnie z wymogami przepisów odrębnych oraz ustaleniami właściwych programów rolno-środowiskowych (§9);
- wskazuje tereny o różnych funkcjach chronione przed hałasem (§6);
- natężenie pola elektrycznego i magnetycznego oraz wartość progowa poziomu hałasu wytwarzanego przez linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia (110kV i 15kV) nie może powodować przekroczeń standardów jakości środowiskowych poza granicami pasa technologicznego tych linii (§7);
- określa ogrzewanie obiektów w oparciu o indywidualne lub grupowe instalacje wykorzystujące jako źródło ciepła: gaz, energię elektryczną, kolektory słoneczne, biomasę, olej opałowy oraz paliwo stałe, spalane w kotłach ekologicznych i niskoemisyjnych – o sprawności energetycznej co najmniej 80 % (§23);
- dopuszcza stosowanie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy nieprzekraczającej 40 kW, wykorzystujących energię promieniowania słonecznego (§23).

9. Obszaru planu nie dotyczą przepisy w zakresie form obszarów i obiektów chronionych, określonych w ustawie o *ochronie przyrody* (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1651, z późn. zm.) i stosownych rozporządzeniach, tym samym obszaru planu nie dotyczą plany ochrony.

OCENA SKUTECZNOŚCI OCHRONY RÓŻNORODNOŚCI BIOLOGICZNEJ

Teren gminy Tarnów Opolski charakteryzuje się przeciętną bioróżnorodnością w skali regionu. Obszar planu charakteryzuje się niską bioróżnorodnością w części południowo - zachodniej – kompleksy leśne i w części północnej na terenach łąk w dolinie Strugi i jej dopływów. Nie lokalizuje się nowej zabudowy na terenach łąk, nie występują udokumentowane stanowiska gatunków chronionych i siedliska chronione. Planowane tereny zajmą grunty orne, niezadrzewione. Ustalenia planu nie przyczynią się do obniżenia bioróżnorodności.

10.4. OCENA WŁAŚCIWYCH PROPORCJI POMIĘDZY TERENAMI O RÓŻNYCH FORMACH UŻYTKOWANIA, A POZOSTAŁYMI TERENAMI

1. Ustalenia w obszarze planu nie zmieniają znacząco proporcji terenów zainwestowanych do terenów otwartych, kosztem terenów rolnych. Powierzchnia obszaru planu wynosi 462,71 ha. Powierzchnia całej miejscowości wynosi 508,05 ha. Planowane tereny zabudowy zajmą łącznie powierzchnię ok. 13 ha, czyli 2,8% obszaru planu, a 2,6 % obszaru całej wsi. Dodatkowo tereny zabudowy będą uruchamiane stopniowo, w zależności od potrzeb inwestorów. Odnosząc planowane zainwestowanie do terenu gminy proporcje terenów zainwestowanych do terenów otwartych nie ulegną znaczącym zmianom.

2. Zmieni się powierzchnia terenów zainwestowanych w porównaniu do aktualnie obowiązującego planu, który nie obejmował części terenów przemysłowych (PU2, PU4) i mieszkaniowych (MN2, MN3 i MN7, częściowo: MN1, MN4, MN5, MN6, MN10, MN11) oraz terenu usług U5.

3. Dla terenów przemysłowych ustalono maksymalny wskaźnik zabudowy 0,5-0,6, wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej 0,15-0,25. Oznacza to, że duży teren zajmie zabudowa i tereny komunikacji wewnętrznej. Na pozostałych terenach wskaźniki te są odpowiednio mniejsze nie odbiegając od standardów przyjmowanych w mpzp. Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy dla terenów planowanej zabudowy mieszkaniowej wynosi 0,30, powierzchnia biologicznie czynna 35%. Na terenach planowanej zabudowy mieszkaniowej zainwestowanie zajmie więc maksymalnie 2,75 ha. Pozostałe tereny zajmą ogrody przydomowe, tereny komunikacji wewnętrznej i infrastruktury.

10.5. OCENA WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU, WYNIKAJĄCYCH Z POTRZEB OCHRONY ŚRODOWISKA

1. Ustalenia planu w podstawowym zakresie gwarantują odpowiednie warunki zagospodarowania terenu, wynikające z potrzeb ochrony środowiska. W szczególności plan respektuje zasady ochrony środowiska dotyczące zabezpieczenia środowiska przed szkodliwym oddziaływaniem, omówione w rozdz. 10.4 i w rozdz. 11, wynikające z *Ustawy o ochronie środowiska* (Dz.U z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.), *Ustawy Prawo wodne* (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 469 z późn. zm.); *Ustawy o odpadach* (Dz.U. z 2013 r., poz. 21 z późn. zm.). Plan określa m.in.:

- zasady gospodarki odpadami,
- zasady gospodarki wodno – ściekowej,
- wymogi zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego,
- ustalenia dla strefy ochrony zabytkowego układu ruralistycznego wsi i obiektu w ewidencji konserwatorskiej.

2. Ustalenia planu nie uwzględniają w pełni ochrony drzewostanu. Zapisy planu dotyczące zieleni nie są obligatoryjne, mają charakter zaleceń.

11. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO

1. Zgodnie z art. 51 ust. 2 pkt 3, litera a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353) prognoza powinna przedstawiać rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.

2. Dużą powierzchnię zajmują planowany teren produkcyjno-usługowy PU4. W związku z tym istotny jest zapis planu § 7.1: w zakresie ochrony środowiska przed uciążliwościami emisji przedsięwzięć mogących negatywnie oddziaływać na środowisko, obowiązują następujące zasady w zagospodarowaniu terenów:

- w obszarze planu wyklucza się lokalizację:
 - na terenach oznaczonych symbolami MN, MNU i MU oraz U4 i U5, przedsięwzięć usługowych i mieszkaniowych zawsze znacząco oddziałujących na środowisko i przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,
 - na terenach oznaczonych symbolami PU i LUP przedsięwzięć usługowych i produkcyjnych zawsze znacząco oddziałujących na środowisko;
 - przedsięwzięć zawsze znacząco oddziałujących na środowisko i przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, obejmujących instalacje

związane z demontażem pojazdów wycofanych z eksploatacji, odzyskiem, przetwarzaniem i unieszkodliwianiem odpadów,

- w gospodarstwach rolnych występujących na terenach oznaczonych symbolami MU, wyklucza się chów i hodowlę zwierząt;

- przekroczenia standardów jakości środowiska, wywołane eksploatacją wszelkich instalacji technicznych, jak i prowadzoną działalnością gospodarczą (usługową i produkcyjną), nie mogą wykraczać poza tereny określone w przepisach odrębnych, w obrębie których dopuszczalne jest występowanie przekroczeń standardów ochrony środowiska lub poza tereny do których prowadzący działalność gospodarczą posiada tytuł prawny; pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi położone na terenach, na których nie mogą zostać zachowane standardy jakości środowiska, powinny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed uciążliwościami wynikającymi z prowadzonej działalności gospodarczej na tych terenach.

3. Dla terenów eksploatacji surowców, oznaczanych symbolami PG1, PG21, PG3 ustalonych w poprzedniej edycji planu, plan ustala następujące zasady zagospodarowania w zakresie działalności górniczej:

- zachować określone na rysunku planu miejscowego pasy ochronne, określone Polską Normą PN -G-02100 "Górnictwo Odkrywkowe. Szerokość pasów ochronnych", w granicach od 6 m do 10 m;
- eksploatację kruszywa należy prowadzić zgodnie z koncesją, oraz projektem zagospodarowania złoża i planem ruchu zakładu górniczego;
- po zaprzestaniu działalności wydobywczej ustala się rekultywację terenów w kierunku leśnym i wodnym; dopuszcza się rekultywację w kierunku rolniczym dla części niezawodnionej wyrobiska;
- dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych i urządzeń służących obsłudze wydobycia;
- masy ziemne oraz humus, które powstaną w wyniku prac przygotowawczych zmierzających do otwarcia złoża należy wykorzystać do prac rekultywacyjnych;
- eksploatację prowadzić zgodnie z zasadami techniki górniczej, a zwłaszcza z zachowaniem stateczności skarp roboczych w wyrobisku górniczym, wykluczający zanieczyszczenie gruntu i wód substancjami ropopochodnymi i szkodliwymi odpadami;
- działalność górnictwem prowadzić przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń, z zachowaniem warunków ich eksploatacji; w przypadku rozlewu produktów naftowych z maszyn i pojazdów na terenie zakładu górniczego, zastosować odpowiednie środki zabezpieczające przed przedostawaniem się szkodliwych substancji do wód i ziemi;
- wszelkie prace związane z konserwacją lub naprawą sprzętu górniczego wykonywać w miejscach o uszczelnionym podłożu;
- gospodarowanie odpadami prowadzić w sposób wykluczający możliwości ich negatywnego oddziaływania na środowisko, m.in. poprzez właściwe magazynowanie odpadów oraz przekazywanie do odzysku.

4. Projekt planu zawiera podstawowe ustalenia minimalizujące negatywny wpływ na środowisko, dotyczące ochrony środowiska, w tym środowiska wodno – gruntowego, ochrony powietrza i klimatu akustycznego oraz zdrowia ludzi, wymienione już w poprzednich rozdziałach:

5. Wskazania kompensacyjne, które polegają na odtworzeniu zniszczonych płatów siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków nie mają tu zastosowania. Nie występują udokumentowane chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków roślin, grzybów i zwierząt chronionych, które uległyby zniszczeniu.

6. Rozwiązania proponowane w prognozie:

- odsunąć tereny MN1 od granicy lasu o 15 m.

- wprowadzić na terenie PU2 od sąsiadujących terenów mieszkaniowych pas zieleni izolacyjnej min 15 m, w tym min. 1 rząd drzew liściastych rodzimych wzdłuż granicy działki;
- na terenach PU4 wprowadzić pas zieleni jak wyżej wzdłuż granic działki;
- na terenach rolnych dopuścić budowle rolnicze w pasie tylko 50 m od terenów zabudowy.

7. Negatywne oddziaływania na komponenty przyrodnicze środowiska mogą wystąpić na skutek zniszczenia istniejących drzew. Proponowane zapisy do projektu planu:

- zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, za wyjątkiem działań wynikających z zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub budowy, odbudowy, utrzymania i remontów dróg;
- ochronie podlega istniejący wartościowy drzewostan – zakazuje się niszczenia systemu korzeniowego i nieuzasadnionego obcinania korony wartościowych drzew.

8. Należy wprowadzić zapis w rozdz. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

- w zasięgu 50 m od granicy terenu cmentarza obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy i obiektów wskazanych w przepisach odrębnych;
- w zasięgu od 50 do 150 m od tej granicy nakaz podłączenia zabudowy do sieci wodociągowej,

Brak ww. zapisu powoduje naruszenie art. 15 ust. 2 pkt 9 *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.).

12. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PLANIE

Zgodnie z art. 51 ustęp 2, punkt 3, litera b, ustawy z dnia 3 października *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353), prognoza oddziaływania na środowisko powinna przedstawiać, biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej od tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Ze względu na fakt położenia wyodrębnionego obszaru planu poza obszarami sieci Natura 2000 i brak ustaleń powodujących oddziaływania na te obszary nie ma potrzeby przedstawiania rozwiązań alternatywnych, prowadzących do lepszej ochrony ze względu na cele i przedmiot ochrony Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.

STRESZCZENIE

1. Prognozy oddziaływania na środowisko dotyczy projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Miedziana - 2, w gminie Tarnów Opolski, zwanego dalej projektem planu lub planem. Niniejsze opracowanie jest elementem postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, przeprowadzanej dla projektu planu. Projekt planu składa się z uchwały planu i z załącznika graficznego rysunku planu. Dla obszaru planu obowiązuje aktualnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Miedziana Opolskie uchwalony w 2003 r. Celem projektu planu jest lokalizacja terenów przemysłowo-usługowych i zabudowy mieszkaniowej.

3. Projekt planu musi być zgodny z uwarunkowaniami i kierunkami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, co potwierdza preambuła uchwały projektu planu. Ustalenia planu muszą być zgodne z celami innych dokumentów strategiczno – planistycznych: lokalnych, regionalnych i krajowych, a także uwarunkowaniami prawnymi obowiązującymi na terenie Unii Europejskiej, w zakresie szeroko rozumianej ochrony środowiska.

4. Podstawą prognozowania przyszłych potencjalnych zmian było rozpoznanie istniejących zasobów, stanu i zagrożeń środowiska na terenie opracowania. Dla ich zobrazowania zastosowano metodę opisu stanu środowiska oraz analizę jakościową. Wykorzystano opracowania wymienione w wykazie materiałów wyjściowych i powszechnie dostępne publikacje, określające stan środowiska oraz informacje uzyskane podczas wizji w terenie. Dla przewidywania projektowanego oddziaływania zastosowano też metodę analogii, porównując projektowane zainwestowanie do istniejących terenów o podobnych funkcjach i parametrach.

5. Zakłada się analizę skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu w ramach oceny aktualności dokumentów planistycznych, do przeprowadzania której zobligowany jest Wójt w trybie przepisów odrębnych. Wpływ ustaleń planu na środowisko przyrodnicze, wynikający z ich realizacji powinien być monitorowany, aby między innymi określić na wczesnym etapie nieprzewidziany niepożądany wpływ oraz aby mieć możliwość podjęcia odpowiedniego działania naprawczego.

6. Odległość terenu od granic państwa, wielkość działek i planowane funkcje pozwalają ocenić, że nie powstaną inwestycje wpływające na stan środowiska w krajach sąsiadujących – nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko, o którym mowa w przepisach odrębnych.

7. Obszar planu położony jest w zasięgu Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Występują lasy ochronne. Występują obszary udokumentowanych złóż surowców. Na terenie opracowania nie występują obszary i obiekty objęte formą ochrony przyrody oraz inne tereny i obiekty podlegające ochronie, ustalone na podstawie odrębnych przepisów, obszary osuwania się mas ziemnych, a także krajobrazy priorytetowe określone w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa.

8. Obszar centrum wsi narażony na emisję niską. Położenie wzdłuż głównych dróg stwarza zagrożenie zanieczyszczeniem powietrza substancjami pochodzącymi ze spalania paliw w silnikach pojazdów. Do wód podziemnych i powierzchniowych zanieczyszczenia przenikają w większości infiltracyjnie z powierzchni terenu lub wydostają się z nieszczelnych systemów kanalizacyjnych i bezodpływowych zbiorników wodnych. Grunty w pasie przyulicznym oraz na placach wykorzystywanych jako parkingi mogą być zanieczyszczone związkami pochodzącymi ze źródeł komunikacyjnych.

9. Eksploatacja surowców dotyczyć będzie kontynuacji prowadzonej działalności górniczej w Miedzianej i Kosorowicach. Obszar planu obejmuje teren w części już zainwestowany, w ob-

rębie istniejącego układu osadniczego, co predestynuje go to do rozwoju funkcji osadniczych. Uzbrojenie i skomunikowanie terenu jest możliwe z istniejących sieci i dróg. Na terenie tym wskazane są dalsze działania inwestycyjne, przy zachowaniu reguł wynikających z praktyki dobrego planowania, a w szczególności przy uwzględnieniu wymogu dotrzymania standardów jakości środowiska, ograniczenia konfliktów sąsiedztwa i prawa osób trzecich. Obszar planu charakteryzują dobre warunki fizjograficzne dla zabudowy: teren płaski, dobre warunki gruntowo-wodne i topoklimatyczne. Wskazane jest stosowanie niskoemisyjnych źródeł grzewczych i odprowadzenie ścieków do kanalizacji.

10. Niezależnie od ustaleń opracowywanego projektu planu będzie następował rozwój zabudowy i zainwestowania wsi Miedziana na terenach określonych w dotychczas obowiązującym planie. Brak realizacji opracowywanego projektu planu uniemożliwi lokalizację części inwestycji. Tereny „nowe” w porównaniu do poprzedniej edycji planu to: PU2 i PU4, MN2, MN3, MN7, częściowo: MN1, MN4, MN5, MN6, MN10, MN11. W przypadku braku realizacji przedmiotowego dokumentu pozostaną terenami rolniczymi. Pozostałe planowane tereny zostały ustalone w obowiązującej edycji planu i na jego podstawie będą mogły być zagospodarowane.

11. Z analizy zapisów planu wynika, że są one zgodne z ustaleniami polityki międzynarodowej, wspólnotowej i krajowej, zawartej w stosownych dokumentach i obowiązujących aktach prawnych. Obszaru planu dotyczą dyrektywy i konwencje obowiązujące na terenie całego kraju, które ratyfikowane przez rząd Rzeczypospolitej Polskiej w zakresie ochrony środowiska, w całości zostały przetransponowane do polskich aktów prawnych.

12. Jako obszar znaczącego oddziaływania rozumieć należy obszar, na którym przewidywana jest lokalizacja przedsięwzięć, których funkcjonowanie może doprowadzić do przekształcenia i zmian w środowisku o charakterze trwałym, różnym poziomie korzyści (korzystne, niekorzystne lub obojętne), dużej skali, natężeniu i zasięgu przestrzennym oraz nieodwracalności zjawiska. Powierzchnia obszaru planu i ustalone funkcje decydują o tym, że powstaną takie inwestycje: tereny kontynuacji eksploatacji, zabudowy przemysłowo - usługowej, tereny mieszkaniowe. Oddziaływania krótkoterminowe dotyczyć będą głównie emisji hałasu i zanieczyszczeń do atmosfery w fazie budowy obiektów. Oddziaływania długoterminowe dotyczyć będą zmiany pokrycia terenu, zmniejszenia powierzchni terenów biologicznie czynnych. Szkody wynikające z realizacji planu nie są szkodami kumulacyjnymi, przy których niekorzystny efekt ujawnia się dopiero po długotrwałym czasie działania bodźców.

13. W kontekście eksploatacji surowców i działalności przemysłowej istotny jest zapis planu § 7: zakresie ochrony środowiska przed uciążliwościami emisji przedsięwzięć mogących negatywnie oddziaływać na środowisko, obowiązują następujące zasady w zagospodarowaniu terenów:

- w obszarze planu wyklucza się lokalizację:
 - na terenach oznaczonych symbolami MN, MNU i MU oraz U4 i U5, przedsięwzięć usługowych i mieszkaniowych zawsze znacząco oddziałujących na środowisko i przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;
 - na terenach oznaczonych symbolami PU i LUP przedsięwzięć usługowych i produkcyjnych zawsze znacząco oddziałujących na środowisko;
 - przedsięwzięć zawsze znacząco oddziałujących na środowisko i przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, obejmujących instalacje związane z demontażem pojazdów wycofanych z eksploatacji, odzyskiem, przetwarzaniem i unieszkodliwianiem odpadów oraz instalacje unieszkodliwiania odpadów.
- przekroczenia standardów jakości środowiska, wywołane eksploatacją wszelkich instalacji technicznych, jak i prowadzoną działalnością gospodarczą (usługową i produkcyjną), nie mogą wykraczać poza tereny określone w przepisach odrębnych, w obrębie których dopuszczalne jest występowanie przekroczeń standardów ochrony środowiska lub poza tereny do których prowadzący działalność gospodarczą posiada

tytuł prawny; pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi położone na terenach, na których nie mogą zostać zachowane standardy jakości środowiska, powinny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed uciążliwościami wynikającymi z prowadzonej działalności gospodarczej na tych terenach;

- w gospodarstwach rolnych występujących na terenach oznaczonych symbolami MU, wyklucza się chów i hodowlę zwierząt.

14. Projekt planu zawiera podstawowe ustalenia minimalizujące negatywny wpływ na środowisko, dotyczące ochrony środowiska, w tym środowiska wodno-gruntowego, ochrony powietrza i klimatu akustycznego oraz zdrowia ludzi. Wskazania kompensacyjne, które polegają na odtworzeniu zniszczonych płatów siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków nie mają tu zastosowania. Nie występują udokumentowane chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków roślin, grzybów i zwierząt chronionych, które uległyby zniszczeniu. Dla terenów eksploatacji surowców - ustalonych już w poprzedniej edycji planu, plan ustala zasady zagospodarowania w zakresie działalności górniczej.

15. Rozwiązania proponowane w prognozie:

- odsunąć tereny MN1 od granicy lasu o 15 m;
- wprowadzić na terenie PU2 od sąsiadujących terenów mieszkaniowych pas zieleni izolacyjnej min 15 m, w tym min. 1 rząd drzew liściastych rodzimych wzdłuż granicy działki;
- na terenach PU4 wprowadzić pas zieleni jak wyżej wzdłuż granic działki;
- na terenach rolnych dopuścić budowlę rolniczą w pasie tylko 50 m od terenów planowanej zabudowy.

16. Negatywne oddziaływania na komponenty przyrodnicze środowiska mogą wystąpić na skutek zniszczenia istniejących drzew. Proponowane zapisy do projektu planu:

- zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, za wyjątkiem działań wynikających z zapewnienia bezpieczeństwa lub budowy, odbudowy, utrzymania i remontów dróg;
- ochronie podlega istniejący wartościowy drzewostan – zakazuje się niszczenia systemu korzeniowego i nieuzasadnionego obcinania korony wartościowych drzew.

17. Należy wprowadzić zapis w rozdz. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

- w zasięgu 50 m od granicy terenu cmentarza obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy i obiektów wskazanych w przepisach odrębnych;
- w zasięgu od 50 do 150 m od tej granicy nakaz podłączenia zabudowy do sieci wodociągowej,

Załącznik do prognozy oddziaływania na środowisko
Projektu zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego wsi Miedziana - 2

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 51. ust. 2 pkt 1 ppkt f, oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2, Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r poz. 353).

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

mgr inż arch. krajobrazu

Katarzyna Pohobiełko