

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Tarnów Opolski ogłasza I nieograniczony przetarg ustny na zbycie nieruchomości niezabudowanej w Kosorowicach

1. **Nieruchomość przeznaczona do przetargu oznaczona jest działką nr 990/4 obręb Kosorowice . Nieruchomość niezabudowana posiadająca dostęp do drogi publicznej .**
2. **Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Opolu Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi Kw.Nr OP1O/00075517/8**
3. **Cena wywoławcza dla nieruchomości wynosi:**

990/4 o pow.0,1234 ha cena wywoławcza 6 000 zł

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

4. **Działka zlokalizowana jest na terenie objętym planem zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego Tarnów Opolski oznaczona symbolem R-teren użytków rolnych.**
 5. **Nieruchomość jest wolna od obciążeń i jakichkolwiek zobowiązań.**
 6. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w wysokości : 10 % ceny wywoławczej do dnia 07.02.2018 r. w kasie urzędu gminy lub na konto :Bank Spółdzielczy Oddz. Tarnów Op – Nr 29 8884 0004 2003 0032 4555 0008 Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na konto gminy.**
 7. **Wadium wpłacone przez uczestnika , który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się osoby, która wygra przetarg od zawarcia umowy.**
 8. **Wadium podlega zwrotowi na wskazane konto w terminie 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu**
 9. **Przetarg odbędzie się dnia 12 lutego 2018 r. o godz.11 w budynku Urzędu Gminy pok.3 w Tarnowie Opolskim ul. Dworcowa 6**
Przystępujący do przetargu zobowiązani są do złożenia pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu i że warunki te przyjmują bez zastrzeżeń /druk do pobrania w pok.3/ Termin do złożenia oświadczenia upływa z dniem **07.02.2018 r.**
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U z 2016 r. poz.2147 ze zm./ upłynął w dniu 01.01.2018 r
 10. **Przetarg jest ustny nieograniczony zgodnie z § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. (Dz.U z 2014 r. poz.1490) w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.**
- Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Tarnów Opolski, na stronie BIP Tarnów Opolski, na stronie internetowej: otopzetargi.pl, oraz jak zwyczajowo przyjęto na tablicach ogłoszeń w poszczególnych sołectwach.
11. **Wójt zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.**
Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w pok.3 w Urzędzie Gminy tel:077/4640864

Wójt Gminy Tarnów Opolski
Krzysztof Mutz