

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Tarnów Opolski ogłasza I nieograniczony przetarg ustny na zbycie nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Kąty Op przy ul. Kościelnej 12 .

I. Przedmiot przetargu:

1.Nieruchomość przeznaczona do przetargu oznaczona jest działką nr : 213 o pow.0.1070 ha obręb Kąty Op zapisana w Kw nr OP1O/00151049/3 w Sądzie Rejonowym w Opolu.

II. Opis nieruchomości: nieruchomość położona przy ul. Kościelnej 12 w Kątach Op zabudowana budynkiem dwukondygnacyjnym wolnostojącym o pow.użyt.327,04m², posiada dostęp do drogi publicznej, sieci wodociągowej, energetycznej i kanalizacyjnej. Budynek pełnił funkcje przedszkola,, kształt działki zbliżony do trapezu .

III. Cena wywoławcza dla nieruchomości oznaczonej działką wynosi:

213 o pow.0.1070 ha cena wywoławcza 298 000 zł

Podatek Vat nalicza się od wylicytowanej ceny w przetargu za nieruchomość

IV. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

V. W planie zagospodarowania przestrzennego wsi Kąty Opolskie nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowej - usługi oświaty i wychowania .

VI. Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie posiada żadnych obciążeń, ograniczeń i zobowiązań.

VII. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w wysokości : 10 % ceny wywoławczej wpłata do dnia 02.04.2020 r. w kasie urzędu gminy lub na konto : BS I Oddz.Tarnów Op – Nr 29 8884 0004 2003 0032 4555 0008 data wniesienie wadium jest datą uznania rachunku bankowego Gminy Tarnów Opolski

1. Wadium wpłacone przez uczestnika , który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się osoby, która wygra przetarg od zawarcia umowy.

2. Wadium zwraca się po zakończonym przetargu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Przetarg odbędzie się dnia 6 kwietnia 2020 r. o godz.11 w budynku Urzędu Gminy pok.3 w Tarnowie Opolskim ul. Dworcowa 6

4. Przystępujący do przetargu zobowiązani są do złożenia pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu /druk do pobrania w pok.3/

Termin do złożenia oświadczenia upływa z dniem 02.04.2020 r.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U z 2019 r. poz.801 ze zm./ upłynął w dniu 01.03.2020 r.

1. Przetarg jest nieograniczony zgodnie z § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. (Dz.U. z 2014 poz.450) w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości

Ogłoszenie o przetargu zostanie ogłoszone na stronie BIP Tarnów Op, na stronie internetowej:otoprzetargi.pl, oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i na tablicach ogłoszeń w poszczególnych sołectwach.

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w pok.3 w Urzędzie Gminy tel:077/4640864 .

WÓJT
Krzysztof Mutz