

## OGŁOSZENIE

### Wójt Gminy Tarnów Opolski ogłasza II nieograniczony przetarg ustny na zbycie nieruchomości niezabudowanej w Nakle

1. Nieruchomość przeznaczona do II przetargu oznaczona jest działką nr 681/20 obręb Nakło. Nieruchomość niezabudowana posiada dostęp do drogi publicznej.
2. Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Opolu Wydział VI Ksiąg Wieczystych w Opolu prowadzi Księgę Wieczystą nr OP1O/00076014/9

#### 3. Cena wywoławcza dla nieruchomości wynosi:

681/20 o pow. 0,0790 ha km 4 cena wywoławcza 38 000 zł

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Podatek Vat nalicza się od wylicytowanej ceny w przetargu za nieruchomość.

4. Działka zlokalizowana jest na terenie objętym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Nakło i oznaczona jest symbolem MN-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z ogrodami przydomowymi.
  5. Nieruchomość jest wolna od obciążeń, ograniczeń i jakichkolwiek zobowiązań. Przetarg I odbył się 6.04.2020 – brak oferentów
  6. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką w pieniądzu (PLN) wadium w wysokości: 10 % ceny wywoławczej do dnia 09.06.2020 r. w kasie urzędu gminy lub na konto: Bank Spółdzielczy Oddz. Tarnów Op – Nr 29 8884 0004 2003 0032 4555 0008 Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na konto gminy.
  7. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się osoby, która wygra przetarg od zawarcia umowy.
  8. Wadium podlega zwrotowi na wskazane konto w terminie 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu
  9. Przetarg odbędzie się dnia 15 czerwca 2020 r. o godz. 11 w budynku Urzędu Gminy pok. 3 w Tarnowie Opolskim ul. Dworcowa 6  
Przystępujący do przetargu zobowiązani są do złożenia pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu i że warunki te przyjmują bez zastrzeżeń /druk do pobrania w pok. 3/ Termin do złożenia oświadczenia upływa z dniem 09.06.2020 r.  
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U z 2020 r. poz. 65 ze zm./ upłynął w dniu 01.03.2020
  10. Przetarg jest ustny nieograniczony zgodnie z § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. (Dz.U z 2014 r. poz. 450) w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.
- Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Tarnów Opolski, na stronie BIP Tarnów Opolski, na stronie internetowej: [otoprzetargi.pl](http://otoprzetargi.pl), oraz jak zwyczajowo przyjęto na tablicach ogłoszeń w poszczególnych sołectwach.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w pok. 3 w Urzędzie Gminy tel: 077 -4640864

WÓJT  
Krzysztof Matcz

