

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Tarnów Opolski ogłasza III nieograniczony przetarg ustny na zbycie nieruchomości niezabudowanej w Nakle

1. Nieruchomość przeznaczona do III przetargu oznaczona jest działką nr 681/20 obręb Nakło. Nieruchomość niezabudowana posiada dostęp do drogi publicznej.
2. Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Opolu Wydział VI Ksiąg Wieczystych w Opolu prowadzi Księgę Wieczystą nr OP1O/00076014/9

3. Cena wywoławcza dla nieruchomości wynosi:

681/20 o pow. 0,0790 ha km 4 cena wywoławcza 35 000 zł

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Podatek Vat nalicza się od wylicytowanej ceny w przetargu za nieruchomość.

4. Działka zlokalizowana jest na terenie objętym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Nakło i oznaczona jest symbolem MN-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z ogrodami przydomowymi.
 5. Nieruchomość jest wolna od obciążeń, ograniczeń i jakichkolwiek zobowiązań. Przetarg I odbył się 6.04.2020, II przetarg odbył się 15.06.20 – brak oferentów
 6. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką w pieniądzu (PLN) wadium w wysokości : 10 % ceny wywoławczej do dnia 24.08.2020 r. w kasie urzędu gminy lub na konto : Bank Spółdzielczy Oddz. Tarnów Op – Nr 29 8884 0004 2003 0032 4555 0008 Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na konto gminy.**
 7. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się osoby, która wygra przetarg od zawarcia umowy.
 8. Wadium podlega zwrotowi na wskazane konto w terminie 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu
 9. **Przetarg odbędzie się dnia 28 sierpnia 2020 r. o godz. 11 w budynku Urzędu Gminy pok. 3 w Tarnowie Opolskim ul. Dworcowa 6**
Przystępujący do przetargu zobowiązani są do złożenia pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu i że warunki te przyjmują bez zastrzeżeń /druk do pobrania w pok. 3/ Termin do złożenia oświadczenia upływa z dniem **24.08.2020 r.**
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U z 2020 r. poz. 65 ze zm./ upłynął w dniu 01.03.2020
 10. Przetarg jest ustny nieograniczony zgodnie z § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. (Dz.U z 2014 r. poz. 450) w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.
- Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Tarnów Opolski, na stronie BIP Tarnów Opolski, na stronie internetowej: otoprzetargi.pl, oraz jak zwyczajowo przyjęto na tablicach ogłoszeń w poszczególnych sołectwach.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w pok. 3 w Urzędzie Gminy tel: 077 -4640864

WOJT
Krzysztof Mutz