

Projekt pn.: „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Tarnowie Opolskim”  
współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach  
Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020.

---

Tarnów Opolski, 13.01.2021 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### ZAMAWIAJĄCY :

Gmina Tarnów  
Opolski  
ul. Dworcowa 6  
46-050 Tarnów  
Opolski  
[www.tarnowopolski.pl](http://www.tarnowopolski.pl)  
[ug@tarnowopolski.pl](mailto:ug@tarnowopolski.pl)

### Zapytanie ofertowe

*Wójt Gminy Tarnów Opolski zaprasza do złożenia oferty cenowej na realizację zadania:*

#### **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.:**

**„Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Tarnowie Opolskim” o wartości poniżej 130 000 zł**

#### **I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA :**

Przedmiotem zamówienia są usługi związane z kompleksowym pełnieniem obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego pn:

**„Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Tarnowie Opolskim”.**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dotyczącego wykonania w systemie „zaprojektuj i wybuduj” zadania pod nazwą: „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Tarnowie Opolski”, został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego po linkiem: <http://bip.tarnowopolski.pl/download/attachment/22231/swz-pszok-tarnow-opolski.pdf>

1. Zgodnie z art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. ustawy Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 2351), do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy:
-

- 
- 1) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
  - 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane;
  - 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
  - 4) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy.
2. Do obowiązków Inspektora należy również:
- 1) wizytowanie terenu budowy; liczba pobytów Inspektora Nadzoru wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb, jednak nie rzadziej niż **3 razy na tydzień**;
  - 2) Częstotliwości pobytu Inspektora nadzoru na budowie winny gwarantować odbiory robót, w tym również zanikających.
  - 3) nadzorowanie wypełniania warunków umowy zawartej pomiędzy Zamawiającymi a Wykonawcą zadania inwestycyjnego,
  - 4) weryfikacja projektu budowlano wykonawczego, specyfikacji wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiaru robót,
  - 5) kontrolowanie szczegółowych rozliczeń budowy zgodnie z zapisami umownymi z wykonawcą robót,
  - 6) raportowanie Zamawiającemu o postępie prac,
  - 7) koordynowanie prac pomiędzy specjalnościami i dokonywanie ustaleń wynikających w trakcie realizacji inwestycji;
  - 8) sprawdzanie jakości, ilości wykonywanych robót i wbudowywanych materiałów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
  - 9) kontrola dokumentów potwierdzających dopuszczenie tych materiałów do obrotu i stosowania w budownictwie,
  - 10) kontrolowanie zgodności realizacji inwestycji z zapisami umowy na realizację zadania inwestycyjnego,
  - 11) informowanie Zamawiającego o opóźnieniach w pracach;
  - 12) monitoring postępu inwestycji łącznie z raportowaniem, biorąc pod uwagę zarówno wskaźniki rzeczowe jak i finansowe,
  - 13) zapewnienie profesjonalnego i kompletnego nadzoru inwestorskiego nad robotami, w liczbie pracowników niezbędnych do sprawnego i płynnego realizowania inwestycji,
  - 14) nadzór nad odbiorami częściowymi i końcowymi, ze szczególnym uwzględnieniem wszystkich rozruchów technologicznych,
  - 15) zapewnienie przestrzegania prawa przez wykonawcę robót, a w szczególności stosowania przepisów Bezpieczeństwa i Higieny Pracy,
  - 16) zapewnienie, że zakończone roboty budowlane są zgodne z technicznymi i formalnymi wymaganiami,
-

- 
- 17) Prowadzenie spraw formalno – prawnych związanych z wykonywaniem, odbiorami i zakończeniem robót.
  - 18) rozliczenie rzeczowe i finansowe inwestycji,
  - 19) udzielanie informacji i poleceń wykonawcy robót w miarę postępu pracy,
  - 20) ocena propozycji wykonawcy robót, co do sposobu wykonywania pracy,
  - 21) upewnianie się, że materiały i jakość wykonawstwa odpowiadają specyfikacjom i dokumentacji projektowej,
  - 22) uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian projektowych i materiałowych,
  - 23) przy wypełnianiu swoich obowiązków Inspektor nadzoru przyjmuje związane z tymi obowiązkami odpowiedzialności,
  - 24) wymaga się od Inspektora nadzoru podjęcia należytych konsultacji z Zamawiającym i wykonawcą robót, przed podejmowaniem decyzji,
  - 25) wszelkie inne obowiązki związane z zarządzaniem projektem, nadzorem inwestorskim nad prowadzeniem robót oraz rozliczeniem projektu, wynikające z przepisów prawa, uwarunkowań realizowanego projektu, a w szczególności wymagań instytucji finansujących, sztuki budowlanej i inżynierskiej oraz dobrych praktyk zarządzania projektami.
3. Ponadto Inspektor nadzoru zobowiązuje się do wykonania wszelkich innych czynności koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w szczególności:
- 1) wydawania kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych oraz informacji i dokumentów potwierdzających zastosowanie przy wykonywaniu robót budowlanych wyrobów, zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane, a także informacji i dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania urządzeń technicznych;
  - 2) żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie. bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.

## **II. SPOSÓB OBLICZENIA CENY:**

1. Cenę należy podać w formie ryczału, który określa art. 632 Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1740 z późn. zm.).
2. Zamawiający za podstawę wynagrodzenia brutto wykonawcy za wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia przyjmuje wynagrodzenie ryczałtowe.

## **III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA :**

Od dnia zawarcia umowy w okresie realizacji inwestycji do dnia zakończenia realizacji całego zadania inwestycyjnego objętego nadzorem, ich odbioru końcowego, a także w okresie rękojmi i gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę zadania inwestycyjnego, w tym udział w przeglądach gwarancyjnych.

---

#### **IV. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZDOLNOŚCI ZAWODOWEJ**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował następującymi osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:

1.1. Inspektor nadzoru robót konstrukcyjno – budowlanych – 1 osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń lub uprawnienia równoważne i aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,

1.2. Inspektor nadzoru robót sanitarnych – 1 osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych lub uprawnienia równoważne oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,

1.3. Inspektor nadzoru robót elektrycznych – 1 osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub uprawnienia równoważne oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,

2. Należy wykazać, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w ostatnich 3 latach sprawowały lub obecnie sprawują funkcję inspektora nadzoru, kierownika budowy lub kierownika robót nad inwestycjami w ramach których realizowane były/są roboty w poszczególnych branży konstrukcyjnej - budowa obiektu kubaturowego o wartości ponad 500 tys. PLN

3. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie informacji zawartych w dokumentach i oświadczeniach złożonych przez wykonawcę wraz z ofertą.

#### **V. WYMAGANIA W ZAKRESIE DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ**

1. Formularz ofertowy;
2. Wykaz osób;
3. Wykaz usług wraz z dokumentami potwierdzającymi ich prawidłowe wykonanie;
4. Kserokopia uprawnień budowlanych oraz kserokopia przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego osób wchodzących w skład zespołu projektowego.

#### **VI. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY:**

Ofertę sporządzić należy w języku polskim, w formie pisemnej.

---

**VII. WARUNKI PŁATNOŚCI:**

1. Zapłata za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi, na postawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po podpisaniu protokołu końcowy odbioru robót.
2. Termin płatności faktury wynosi 21 dni.

**VIII. KRYTERIA OCENY OFERT:**

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie kryterium: **CENA BRUTTO – 100%**

**IX. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERT:**

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej na adres: ug@tarnowopolski.pl, faksem na nr 77 46 44 282, poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: Urząd Gminy w Tarnowie Opolskim, ul. Dworcowa 6, 46-050 Tarnów Opolski, (sekretariat) do dnia 17 stycznia 2022 r. do godz. 10.00.
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

W załączeniu klauzula informacyjna zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), w związku z pozyskiwaniem danych osobowych w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia.

z up. Wójta Gminy  
Sekretarz Gminy  
/-/  
Tomasz Rega

**Załączniki:**

1. Wzór formularza ofertowego
2. Wykaz osób
3. Wykaz wykonywanych usług
4. Klauzura informacyjna RODO